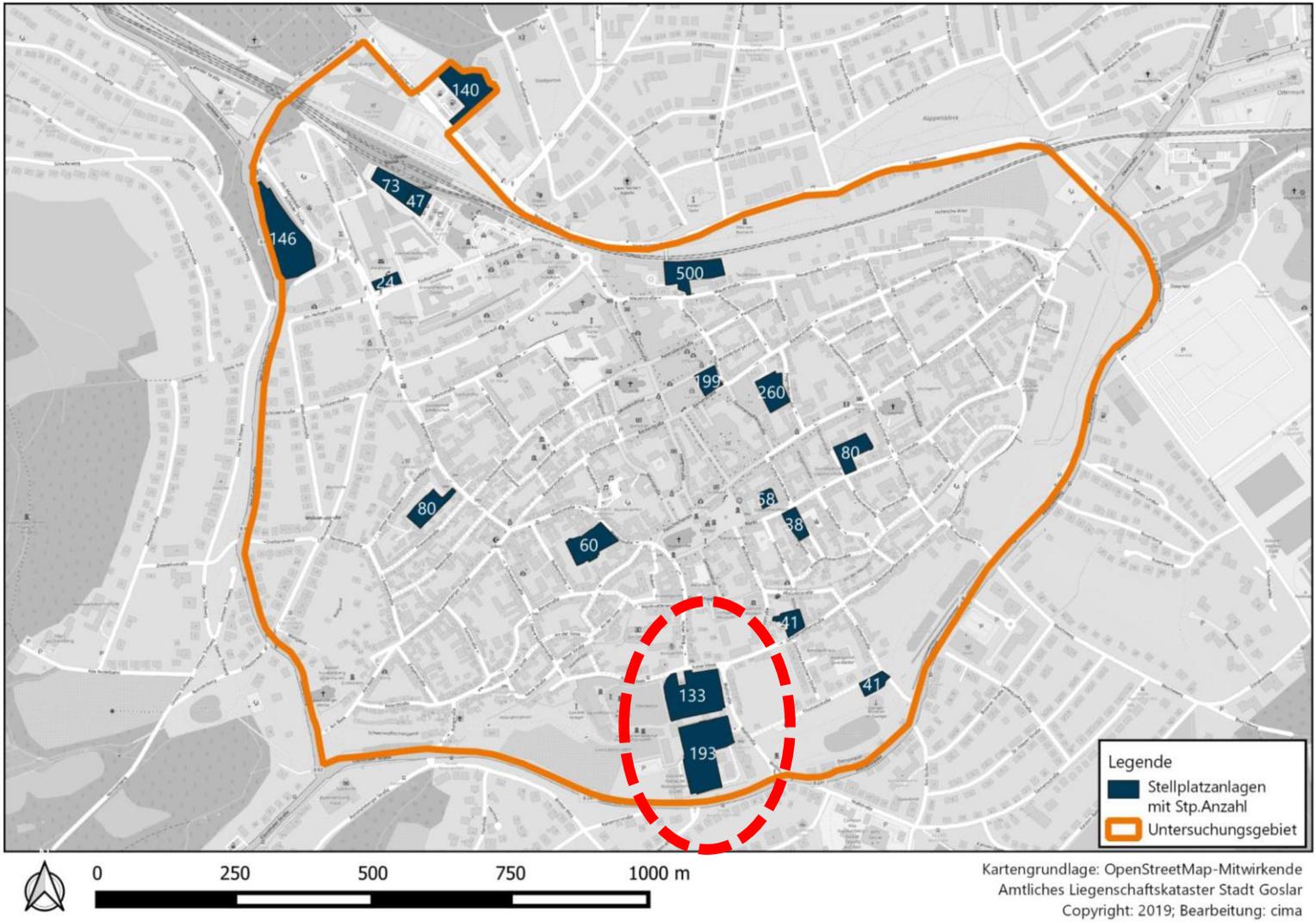




Parkraumkonzept „KaiserPfalzQuartier“



1. Aktuelle Situation
2. Künftiger Bedarf
3. Bedarfsdeckung
4. Maßnahmen



Grundlage: Parkraumkonzept 2019 Ergänzung 2021

Cima



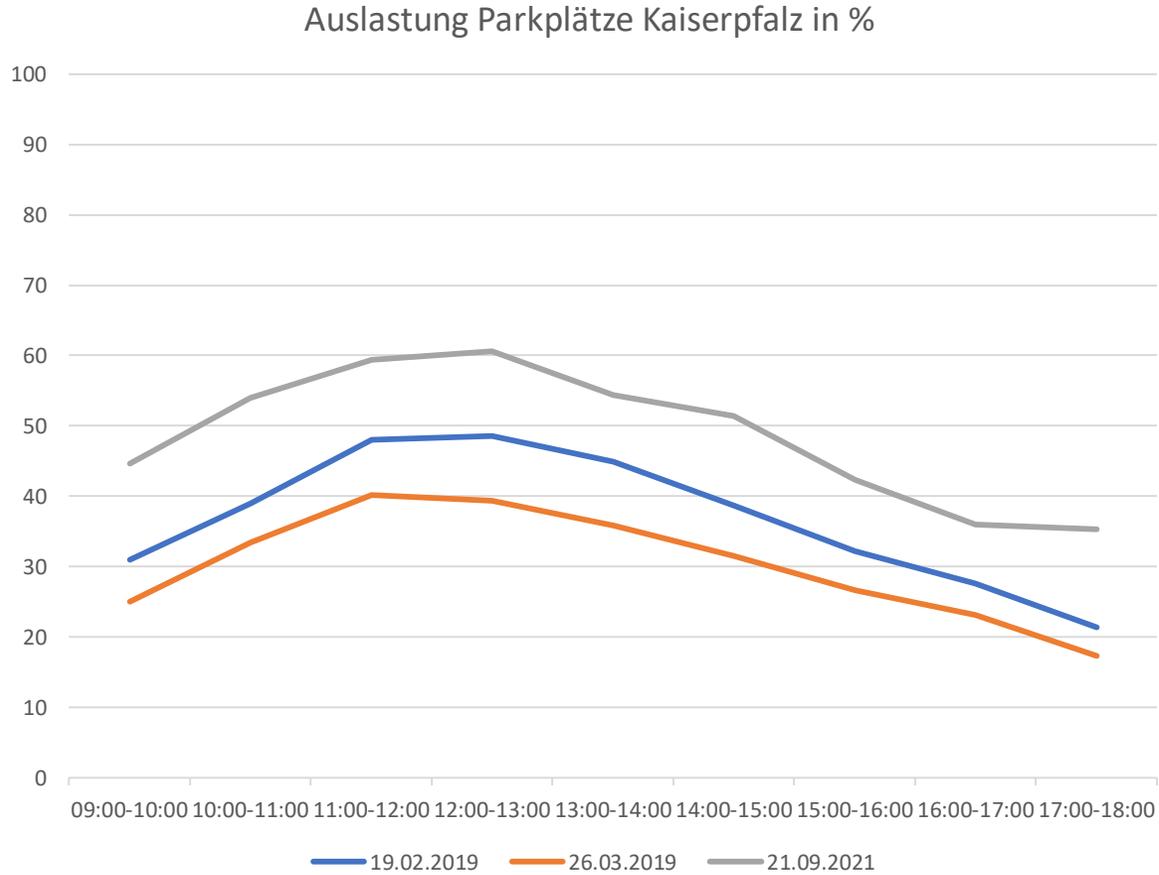
Auslastung Parkplätze Kaiserpfalz Nord und Süd

Zählung	19.02.2019	09:00-10:00	10:00-11:00	11:00-12:00	12:00-13:00	13:00-14:00	14:00-15:00	15:00-16:00	16:00-17:00	17:00-18:00
Nord	133	56	73	94	89	84	76	55	45	40
Süd	190	44	53	61	68	61	49	49	44	29
Summe	323	100	126	155	157	145	125	104	89	69
Auslastung in %		31	39	48	49	45	39	32	28	21
Zählung	26.03.2019	09:00-10:00	10:00-11:00	11:00-12:00	12:00-13:00	13:00-14:00	14:00-15:00	15:00-16:00	16:00-17:00	17:00-18:00
Nord	133	37	55	67	68	61	53	40	39	31
Süd	190	44	53	63	59	55	49	46	36	25
Summe	323	81	108	130	127	116	102	86	75	56
Auslastung in %		25	33	40	39	36	32	27	23	17
Zählung	21.09.2021	09:00-10:00	10:00-11:00	11:00-12:00	12:00-13:00	13:00-14:00	14:00-15:00	15:00-16:00	16:00-17:00	17:00-18:00
Nord	133	80	108	133	133	126	122	102	92	93
Süd	190	65	67	59	63	49	44	34	25	21
Summe	323	144	174	192	196	176	166	137	116	114
Auslastung in %		45	54	59	61	54	51	42	36	35
Mittlere Auslastung Nord		58	79	98	97	91	84	66	59	55
Mittlere Auslastung Süd		51	58	61	64	56	48	44	35	25
Mittl. Auslastung Summe		109	137	159	160	146	132	109	94	80

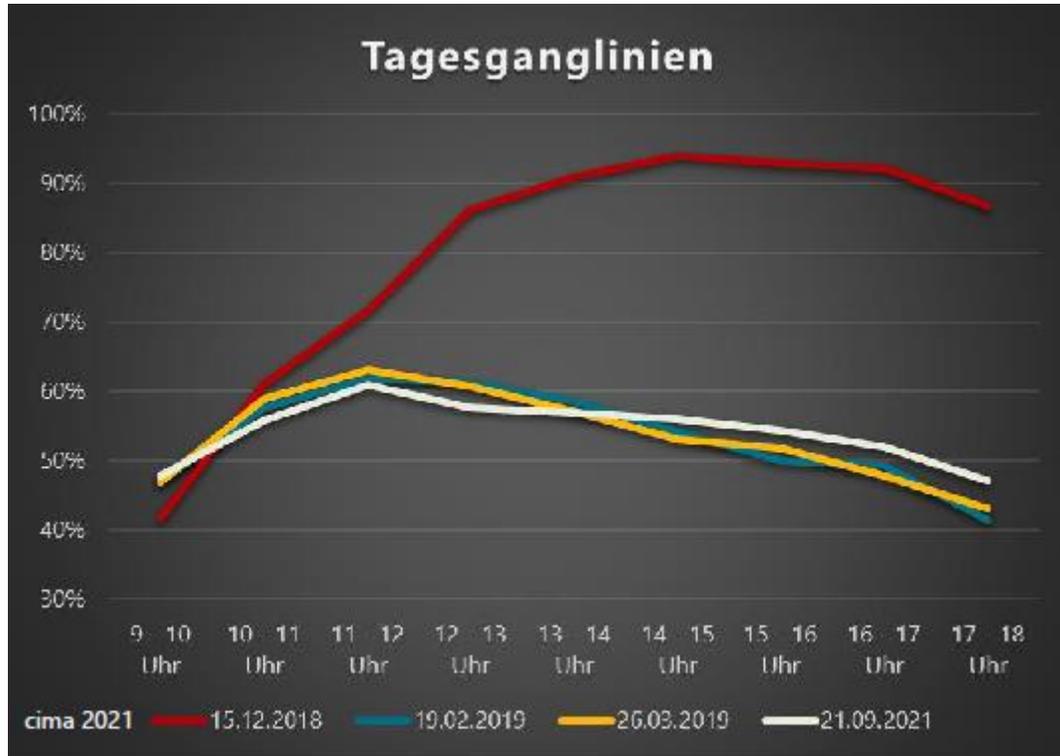




Auslastung Parkplätze Kaiserpfalz Nord und Süd



Auslastung Parkraum Altstadt gesamt



- Hohe Auslastung bei Bewohnerstellplätzen
- Hohe Auslastung bei kostenlosen Stellplätzen
- Geringe Auslastung in Parkhäusern

- Auslastung zur Weihnachtszeit keine Bemessungsgrundlage!



Künftiger Stellplatzbedarf





Künftiger Stellplatzbedarf

Stellplatzbedarf gemäß NBauO § 47 – Runderlass

Hotel: 1 Stellplatz / 2-6 Betten $240/4=$ 60

Halle: 1 Einstellplatz / 5 Sitzplätze $600/5=$ 120

Gastronomie: 1 Stellplatz / 4-8 Sitzplätze $140/6=$ 24

Bedarf Kaiserpfalzquartier: 204 Stellplätze

Stellplatzbedarf Verwaltungsgebäude

Amtsgericht: 35 Stellplätze Bestandsschutz

Verwaltung: 80 Stellplätze Bestandsschutz

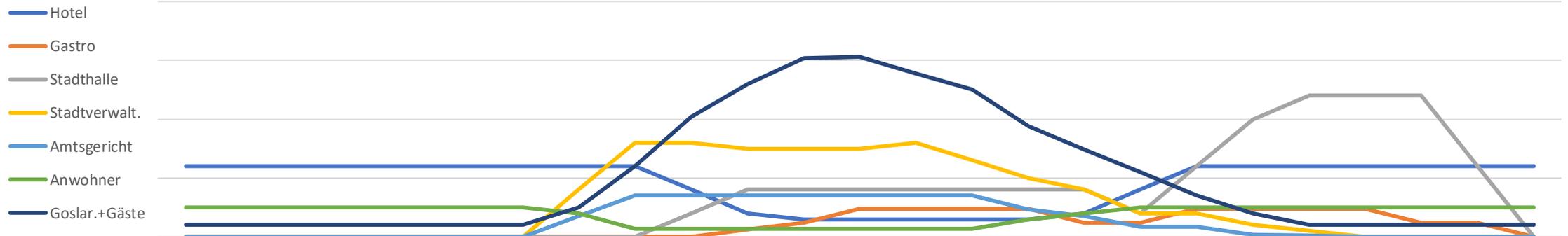
Bedarf Bestandsgebäude: 115 Stellplätze



Künftiger Stellplatzbedarf

Zeitliche Staffelung des Stellplatzbedarfs (mittlere Auslastung)

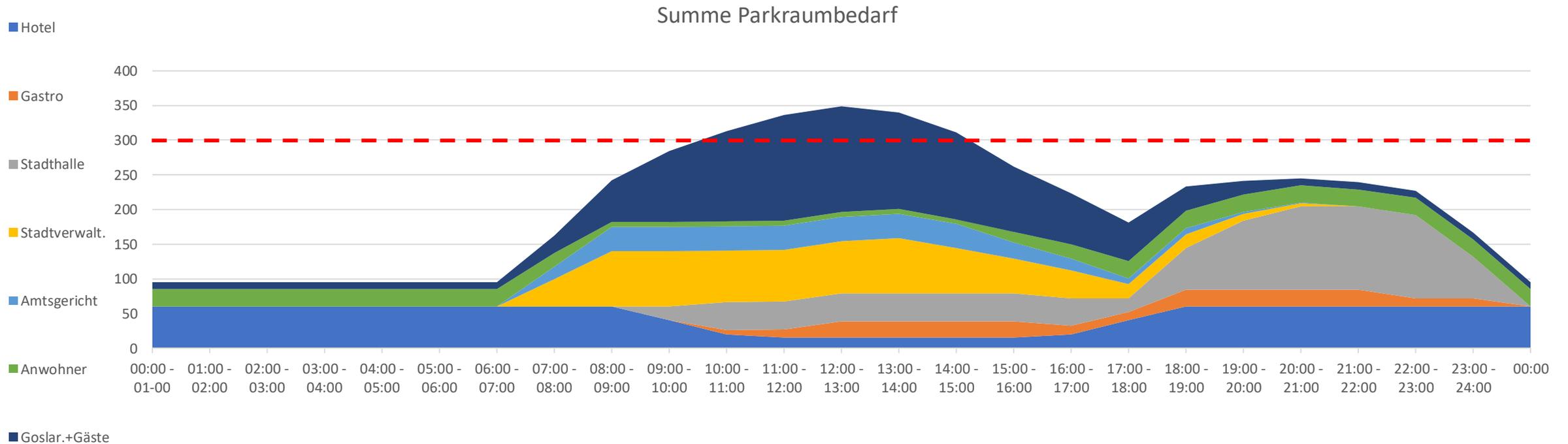
	00:00 - 01:00	01:00 - 02:00	02:00 - 03:00	03:00 - 04:00	04:00 - 05:00	05:00 - 06:00	06:00 - 07:00	07:00 - 08:00	08:00 - 09:00	09:00 - 10:00	10:00 - 11:00	11:00 - 12:00	12:00 - 13:00	13:00 - 14:00	14:00 - 15:00	15:00 - 16:00	16:00 - 17:00	17:00 - 18:00	18:00 - 19:00	19:00 - 20:00	20:00 - 21:00	21:00 - 22:00	22:00 - 23:00	23:00 - 24:00	24:00 - 00:00
Hotel	60	60	60	60	60	60	60	60	60	40	20	15	15	15	15	20	40	60	60	60	60	60	60	60	60
Gastro	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	6	12	24	24	24	12	12	24	24	24	24	12	12	0	
Stadthalle	0	0	0	0	0	0	0	0	0	20	40	40	40	40	40	40	20	60	100	120	120	120	60	0	
Stadtverwalt.	0	0	0	0	0	0	0	40	80	80	75	75	75	80	65	50	40	20	20	10	5	0	0	0	
Amtsgericht	0	0	0	0	0	0	0	18	35	35	35	35	35	35	23	18	9	9	2	1	0	0	0	0	
Anwohner	25	25	25	25	25	25	25	20	7	7	7	7	7	7	15	20	25	25	25	25	25	25	25	25	
Goslarer+Gäste	10	10	10	10	10	10	10	25	60	102	130	152	153	139	125	94	74	55	35	20	10	10	10	10	
Summe	95	163	242	284	313	336	349	340	311	261	224	181	233	241	245	239	227	167	95						



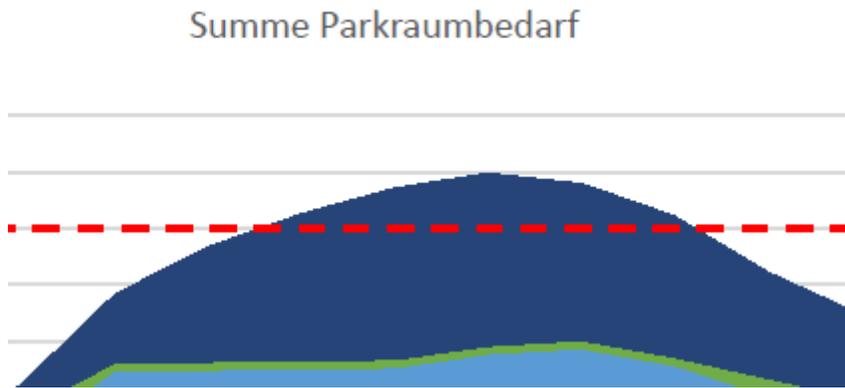


Künftiger Stellplatzbedarf

Zeitliche Staffelung des Stellplatzbedarfs



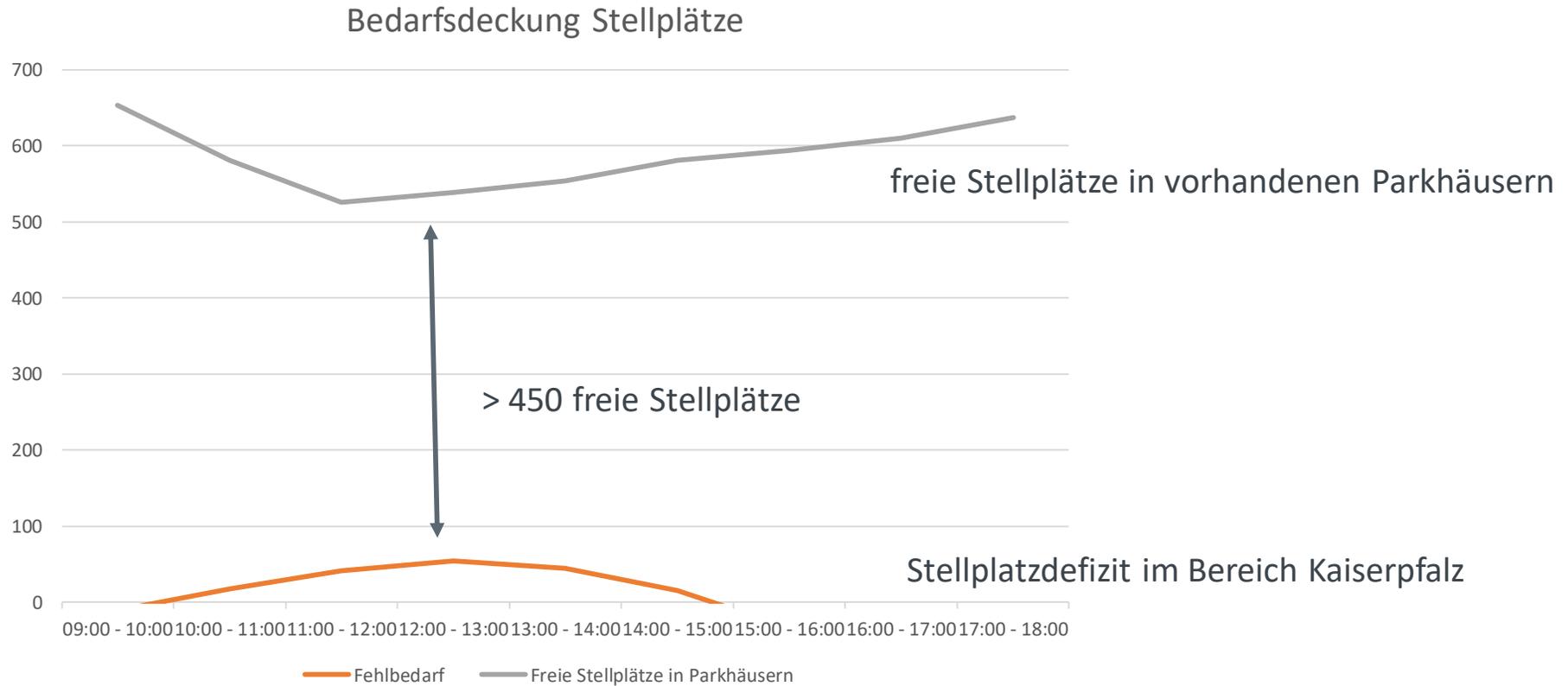
Bedarfsdeckung



- Stellplatzdefizit:
50 Stellplätze im Zeitraum von 10:30 bis 14:30



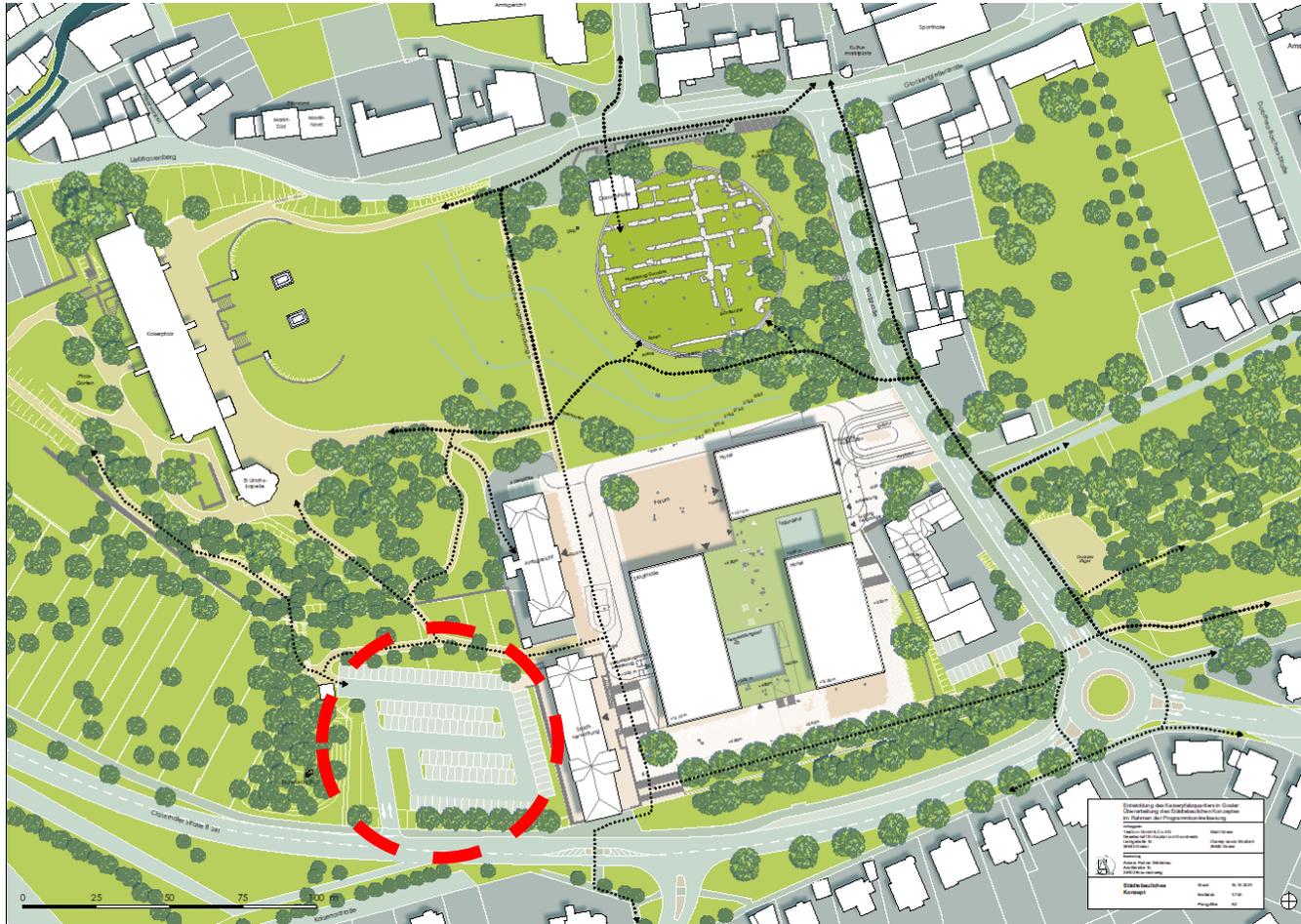
Bedarfsdeckung



In den vorhandenen Parkhäusern stehen ausreichend Stellplätze zur Verfügung



Maßnahmen



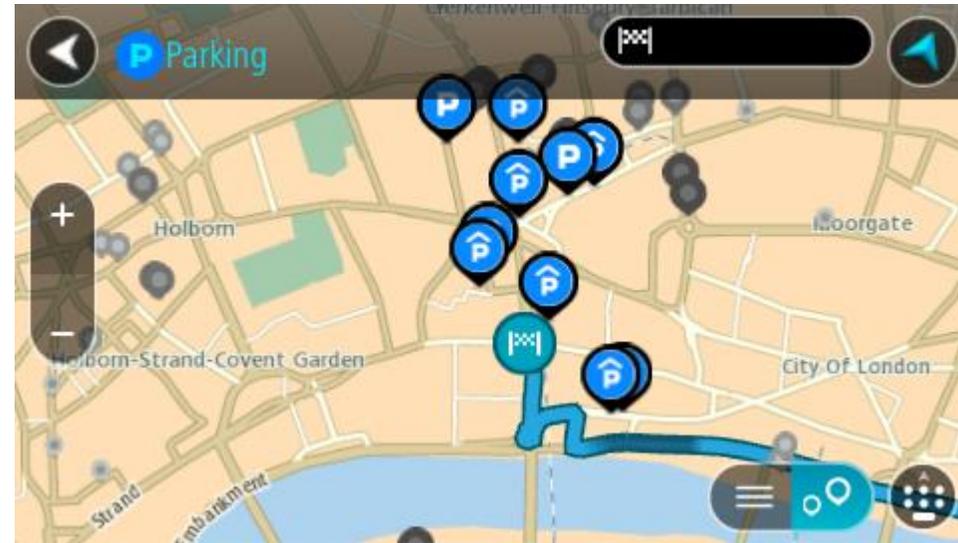
Bewirtschaftung
Parkplatz Clausthale Straße



Maßnahmen



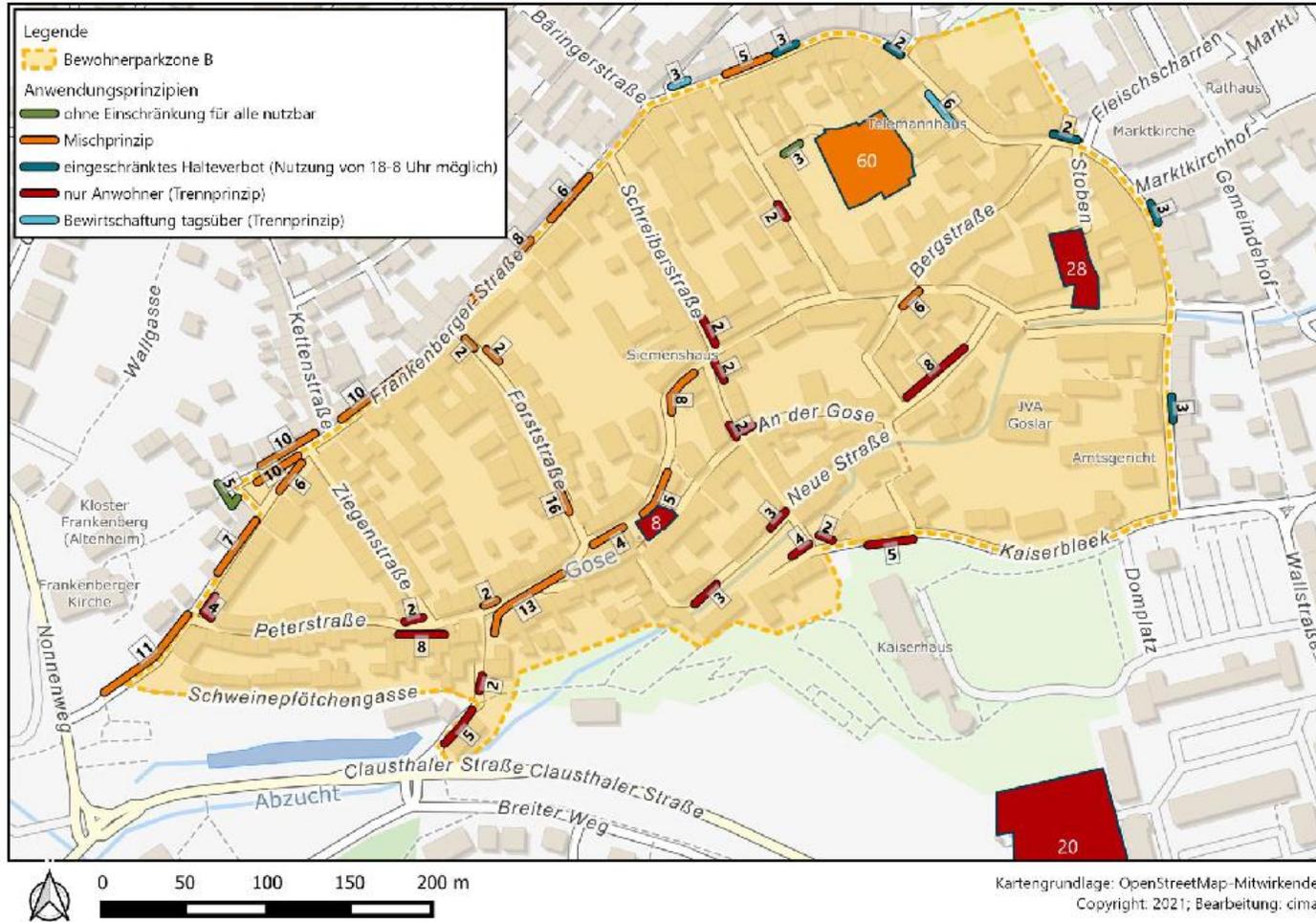
Parkleitsystem





Maßnahmen

Abb. 8: Anwendungsprinzipien und Stellplätze im Parkbereich B



Anpassung
Bewohnerparkzone

Maßnahmen



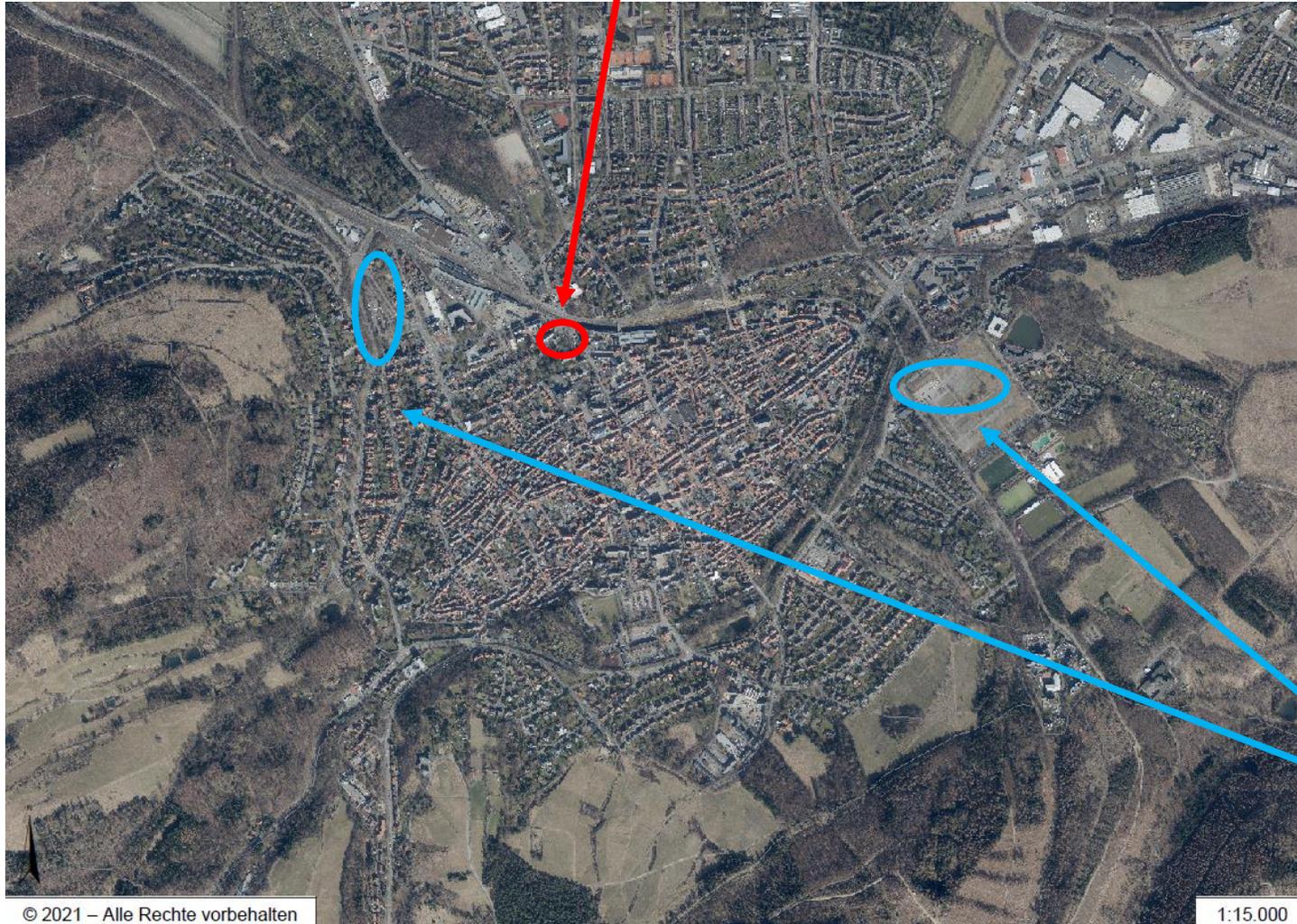
Mögliche zusätzliche
Bewohnerparkzone



Maßnahmen

Ein-/Ausstiegzone

Reisebusse



Parkzone

© 2021 – Alle Rechte vorbehalten

1:15.000



KaiserPfalzQuartier – Goslar baut Zukunft

Die Frei- und Außenanlagen sowie Parken im Quartier

nsp landschaftsarchitekten
stadtplaner

Christoph Schonhoff

Fachdienst Tiefbau Stadt Goslar

Mathias Brand

