



# KaiserPfalzQuartier – Goslar baut Zukunft

**Willkommen!**

Oberbürgermeisterin  
Urte Schwerdtner

---

Moderation  
Dr. Jens Kegel





# KaiserPfalzQuartier – Goslar baut Zukunft

## Die Quartiers- entwicklung und ihre Finanzierung

Erster Stadtrat  
Dirk Becker





## Das Gesamtquartier

Übernahme der ehem.  
Bundesgrenzschutz-  
Kasernen

- Am Stollen  
heute: „Energie-  
Campus“ u. a. DIGIT  
- Center for Digital  
Technologies
- Wallstraße  
heute: geplant  
KaiserPfalzQuartier



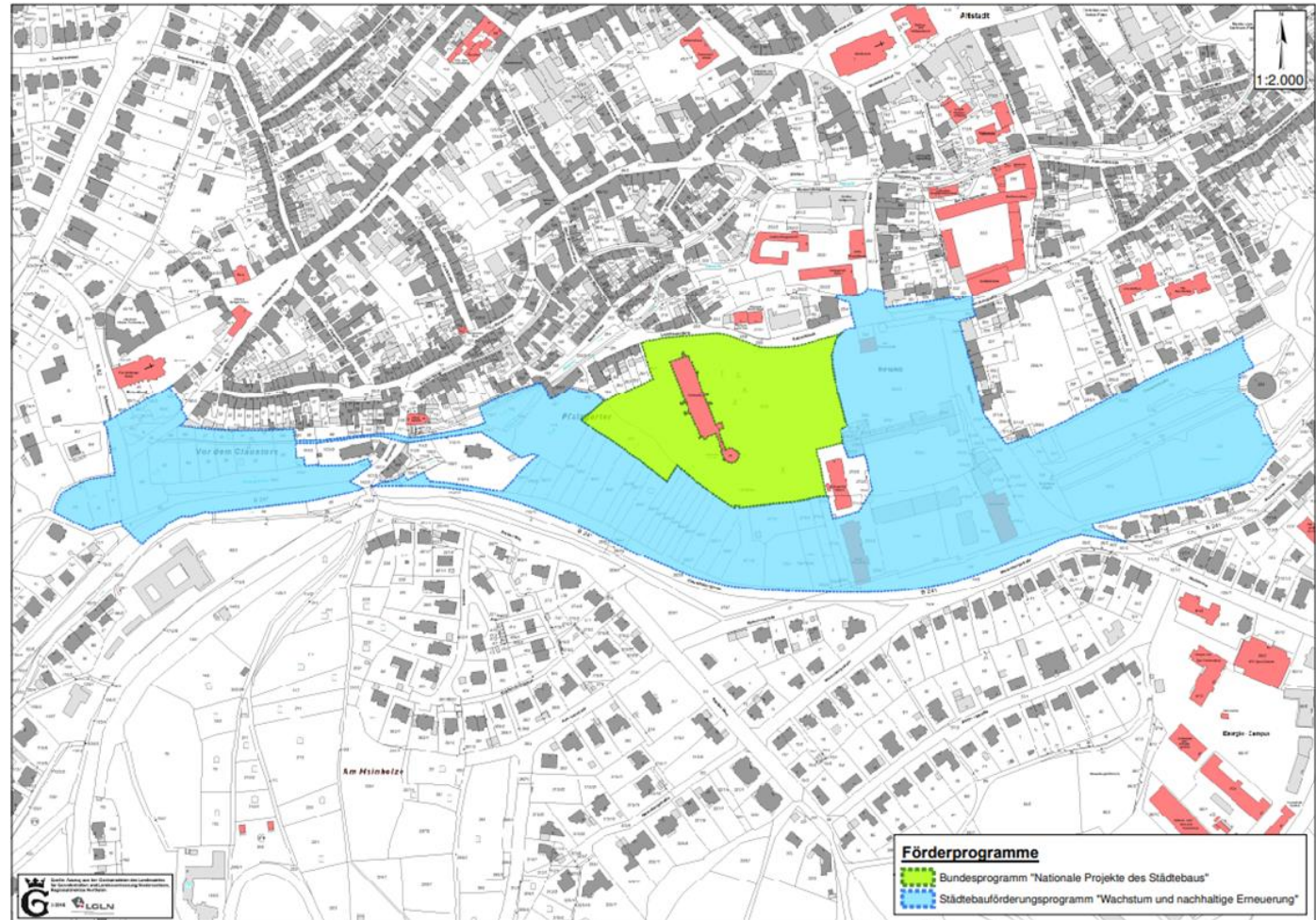




## Das Gesamtquartier

### Förderprogramme:

- Städtebauförderung „Wachstum und nachhaltige Erneuerung“
- Bundesförderprogramm „Nationale Projekte des Städtebaus“

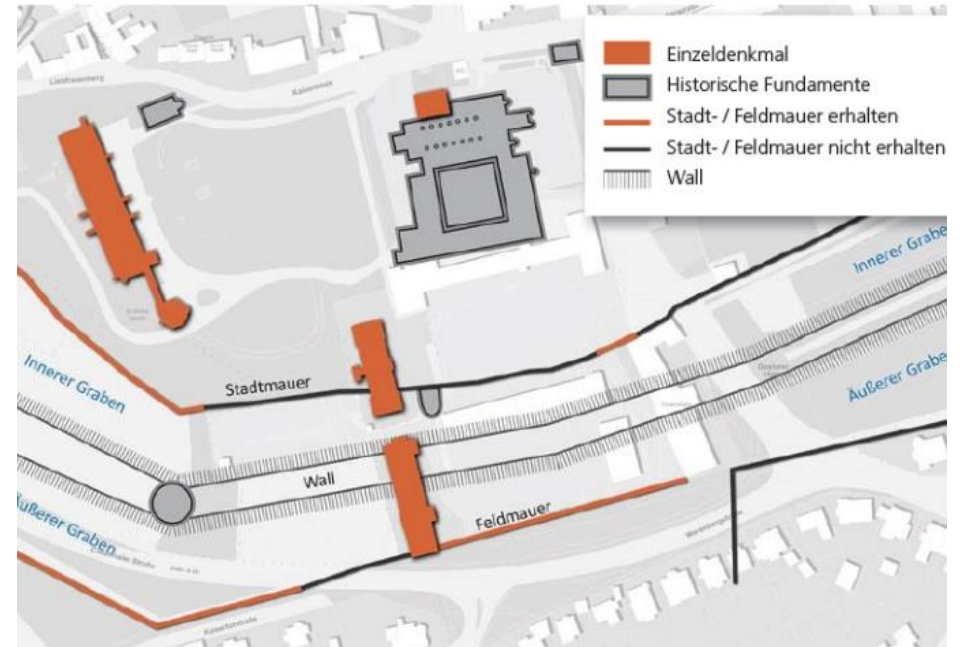
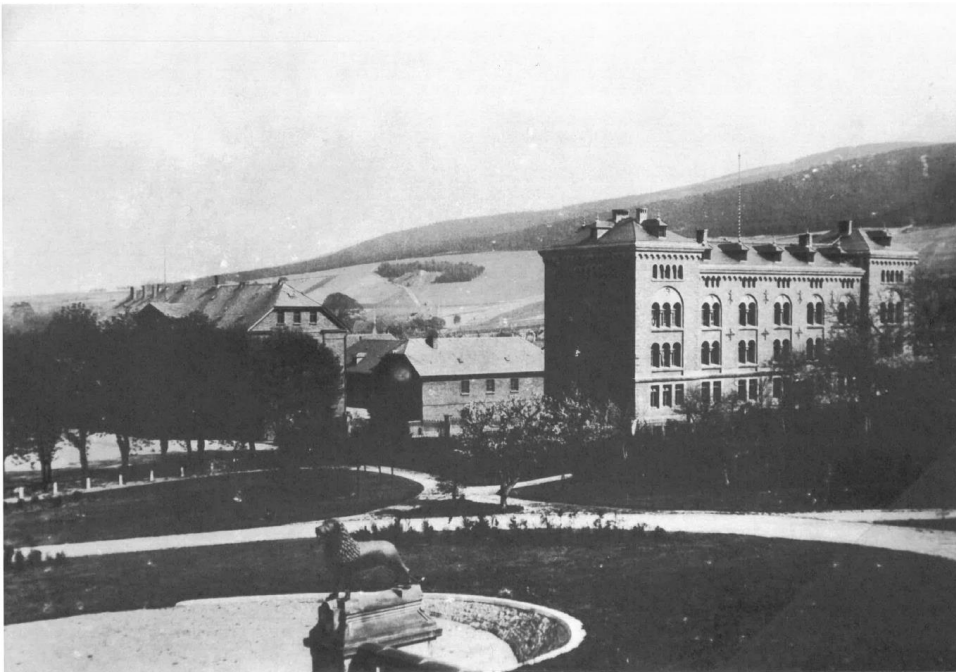






## Das Grundstück

Teil der historischen Befestigungsanlage



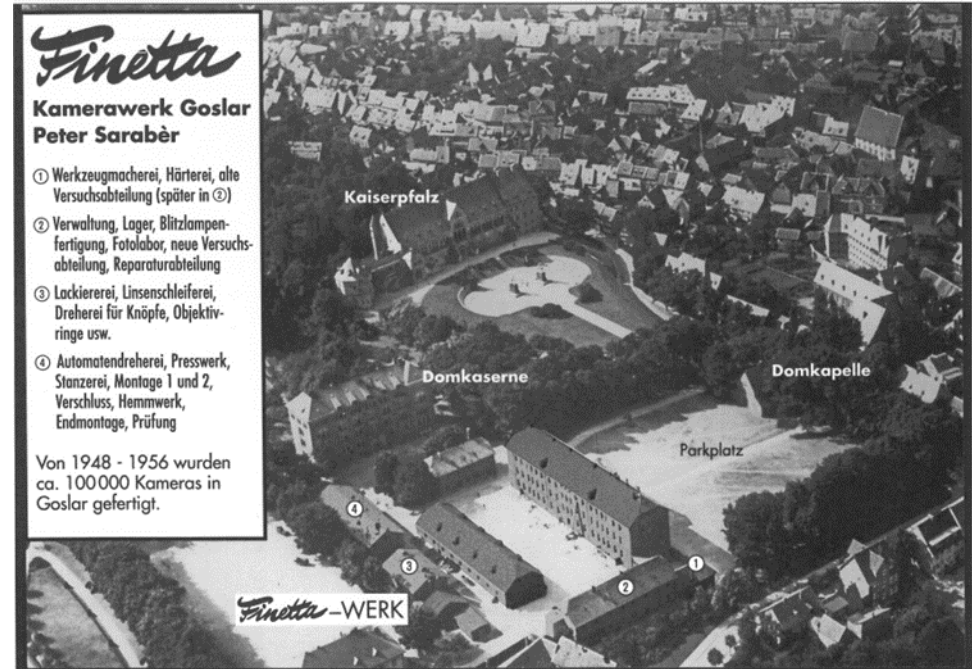
Kasernenanlage seit dem 19. Jhdt.





# Das Grundstück

Finetta-Kamerawerk 1940er/1950er



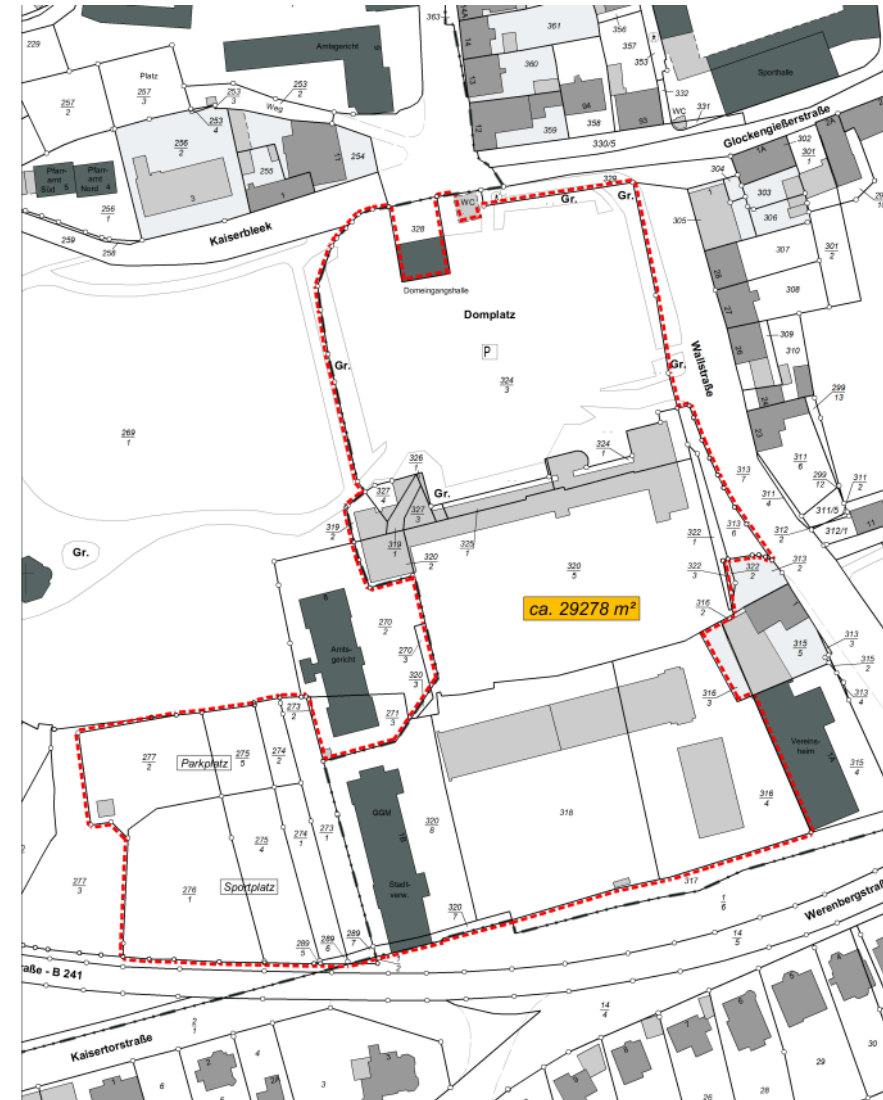
Abbruch ehem. Kasernenbauten,  
Neubau BGS-Gebäude 1960er Jahre





## Das Grundstück

- Größe des Gesamtareals: rd. 29.300 m<sup>2</sup>
- Kasernengelände mit Parkplatz- und Sportplatzanlage zzgl. Domplatz



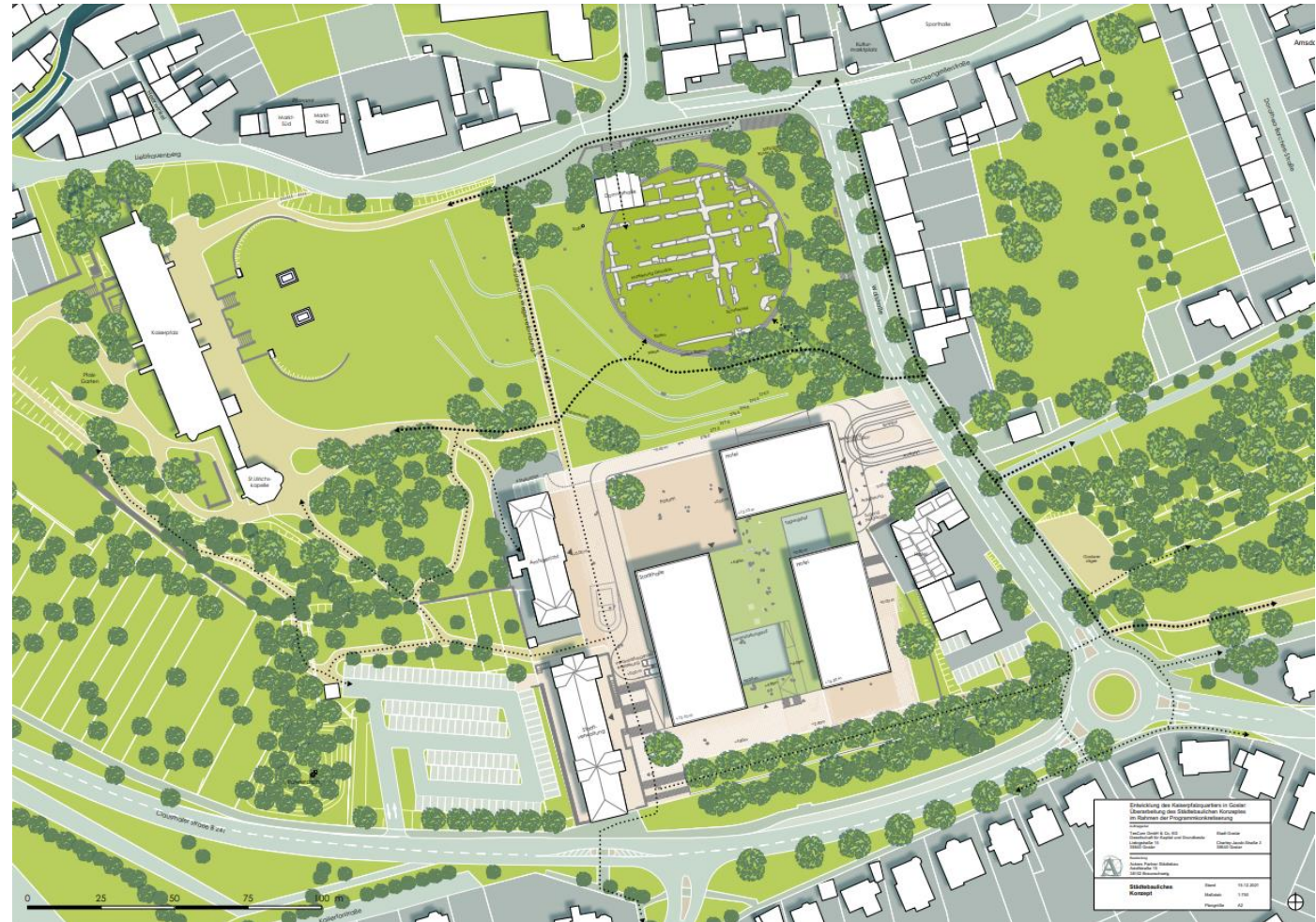




## Das Projekt „KaiserPfalzQuartier“

Seit 1998 unterschiedliche Ansätze:

- Fachmarktstandort
- Verwaltungsunterbringung
- BGex u. Musikerprobenräume
- ECE Einkaufscenter
- Kaiserpfalzquartier (Hotel, Tiefgarage, Veranstaltungshalle)







## Der Prozess

- Einrichtung Lenkungsgruppe (2012)
- Abschluss Entwicklungsvereinbarungen (2014 u. 2017)
- Erstellung Städtebauliches Zielkonzept (2016)
- Bürgerbeteiligungen
- Festlegung Größe und Nutzungsformen der Veranstaltungshalle (2018)



## Der Prozess

- Durchführung Hochbau- und Freiraumwettbewerb (2018/19)
- Start Bebauungsplanverfahren (2018)
- Aufnahme des KaiserPfalzQuartiers und der südlichen Wallanlagen in die Städtebauförderung (2019)
- Vorlage Kostenschätzung und Grundsatzbeschluss (2022)
- Aufnahme der Veranstaltungshalle in die Städtebauförderung (2023)
- Aufnahme des Kaiserpfalzgartens in Bundesförderprogramm
- Nächster Schritt: Grundstücksverkauf

**Alle aufgeführten Schritte sind oder werden mit entsprechenden Ratsbeschlüssen legitimiert.**





# Das Bürgerbegehren

Kostenschätzung Veranstaltungshalle (in EUR)	Baukonstruktion (300)	Technische Anlagen (400)	Ausstattung (600)	Kreditbeschaffungskosten	Summe
Kosten (ohne Baunebenkosten)	5.306.086	4.043.340	3.981.000		13.330.426
Baunebenkosten	1.485.704	1.132.135	1.114.680		3.732.519
<b>Zwischensumme Aufwendungen (netto)</b>	<b>6.791.790</b>	<b>5.175.475</b>	<b>5.095.680</b>		<b>17.062.945</b>
Kostenübernahme der HJTS für Bau der Veranstaltungshalle					-6.500.000
<b>Zwischensumme/ Kreditbedarf</b>					<b>10.562.945</b>
Zinsaufwendungen				3,700% 7.013.423	7.013.423
Marge				0,200% 21.126	21.126
Bereitstellungszinsen				3,000% 316.888	316.888
Makler (1 BP)				0,01% 1.056	1.056
<b>Zwischensumme Kreditkosten</b>				<b>7.352.493</b>	<b>7.352.493</b>
<b>Zwischensumme Aufwendungen</b>					<b>17.915.438</b>
Investitionskostenzuschuss durch die HJTS (optional)					-4.000.000
<b>Gesamtsumme (netto<sup>1.)</sup>)</b>					<b>13.915.438</b>

<sup>1.)</sup> für die Umsetzung des Bauvorhabens wird eine Projektgesellschaft gegründet, sodass Vorsteuerabzug geltend gemacht werden kann

## Die Veranstaltungshalle

- Größe
- reine Baukosten:  
17.062.945 EUR (netto)
- Städtebauförderung
- Kostenübernahme  
HJTS,  
Betriebskostenzuschuss



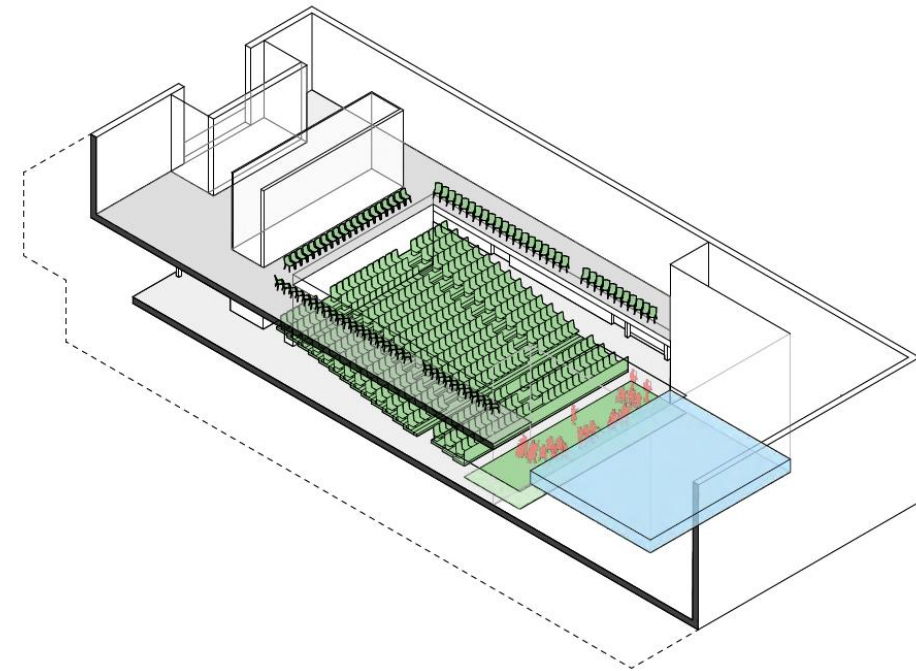




## Die Veranstaltungshalle

- Nutzungskonzept
- Betreibergesellschaft
- Nutzer und Zielgruppen

2 SZENARIO B  
mit Tribünenpodesten - Oper (vertiefter Bereich für Orchester)  
Kapazität: 371 Saal + 82 Rang = 453 Besucher  
Bühne: 10,8 x 12,6 = 136 m<sup>2</sup>



Tribünenbestuhlung

Möblierung

Bühnenpodest/  
Ausstellungselemente



# KaiserPfalzQuartier – Goslar baut Zukunft

## Die Quartiers- entwicklung und seine Finanzierung

---

Erster Stadtrat  
Dirk Becker







# KaiserPfalzQuartier – Goslar baut Zukunft

## Der aktuelle Planungsstand von Hotel, Halle und Tiefgarage

---

Nieto Sobejano  
Arquitectos  
Claus Thiemann





An architectural rendering of a modern building complex. The main building is a long, low-profile structure with a facade of vertical grey panels and large glass windows. It features a flat roof with a green roof section. In front of the building is a paved plaza with people walking and a stroller. To the right, a traditional stone building with arched windows is visible. The background shows a green hillside under a blue sky with white clouds. A large tree with autumn-colored leaves is in the top left corner.

Nieto Sobejano

KAISERPFALZ QUARTIER - AKTUELLER  
STAND 14.12.2023



- 1 Nieto Sobejano Arquitectos
- 2 Kaiserpfalz + neues Ensemble
- 3 Hotel
- 4 Veranstaltungshalle
- 5 Technik
- 6 Tiefgarage





Auswahl aus den letzten Jahren



Kongresszentrum,  
Saragossa Auditorium,



Kastner & Öhler,  
Graz Kaufhaus,



Joanneumsviertel, Graz  
Museum, Bibliothek,



Castillo de la Luz, Las Palmas  
Museum, Besucherzentrum, Sonderbau,



Arvo Pärt Zentrum, Lahti  
Konzertsaal, Bibliothek, Archiv



Zentrum für Zeitgenössische Kunst,  
Córdoba Zentrum für Zeitgenössische



Montblanc Haus, Hamburg  
Markenerlebnisgebäude,



Optimal Werksviertel, München  
Büro- und Geschäftsensemble,



Archiv der Avantgarde, Dresden  
Archiv- und Museumsgebäude,



Archäologische Staatssammlung,  
München Museum, 2014-23



Hotel Königshof,  
München Hotel, 2014-



Beethovenhalle, Bonn  
Konzert- und Veranstaltungshaus,



Clouth Areal, Köln  
Büro, Wohnen, Theater, Tanzakademie,



Athletikhalle Wintersport,  
Berlin Eisschnelllaufhalle,



Schloss Kapfenburg, Lauchheim  
Hotel, Musikschule, Kulturzentrum,



Cité du Théâtre, Paris  
Musikakademie, Kulturzentrum,



Hotels und Veranstaltungshallen



Kongresszentrum, Saragossa  
Auditorium, Kongresszentrum,



Kastner & Öhler,  
Graz Kaufhaus,



Cité du Théâtre, Paris  
Musikakademie, Kulturzentrum,



Castillo de la Luz, Las Palmas  
Museum, Besucherzentrum, Sonderbau,



Arvo Pärt Zentrum, Lahti  
Konzertsaal, Bibliothek, Archiv



Zentrum für Zeitgenössische Kunst,  
Córdoba Zentrum für Zeitgenössische



Montblanc Haus, Hamburg  
Markenerlebnisgebäude,



Optimal Werksviertel, München  
Büro- und Geschäftsensemble,



Archiv der Avantgarden, Dresden  
Archiv- und Museumsgebäude,



Archäologische Staatssammlung,  
München Museum, 2014-23



Hotel Königshof,  
München Hotel, 2014-



Beethovenhalle, Bonn  
Konzert- und Veranstaltungshaus,



Clouth Areal, Köln  
Büro, Wohnen, Theater, Tanzakademie,



Athletikhalle Wintersport,  
Berlin Eisschnelllaufhalle,



Schloss Kapfenburg, Lauchheim  
Hotel, Musikschule, Kulturzentrum,

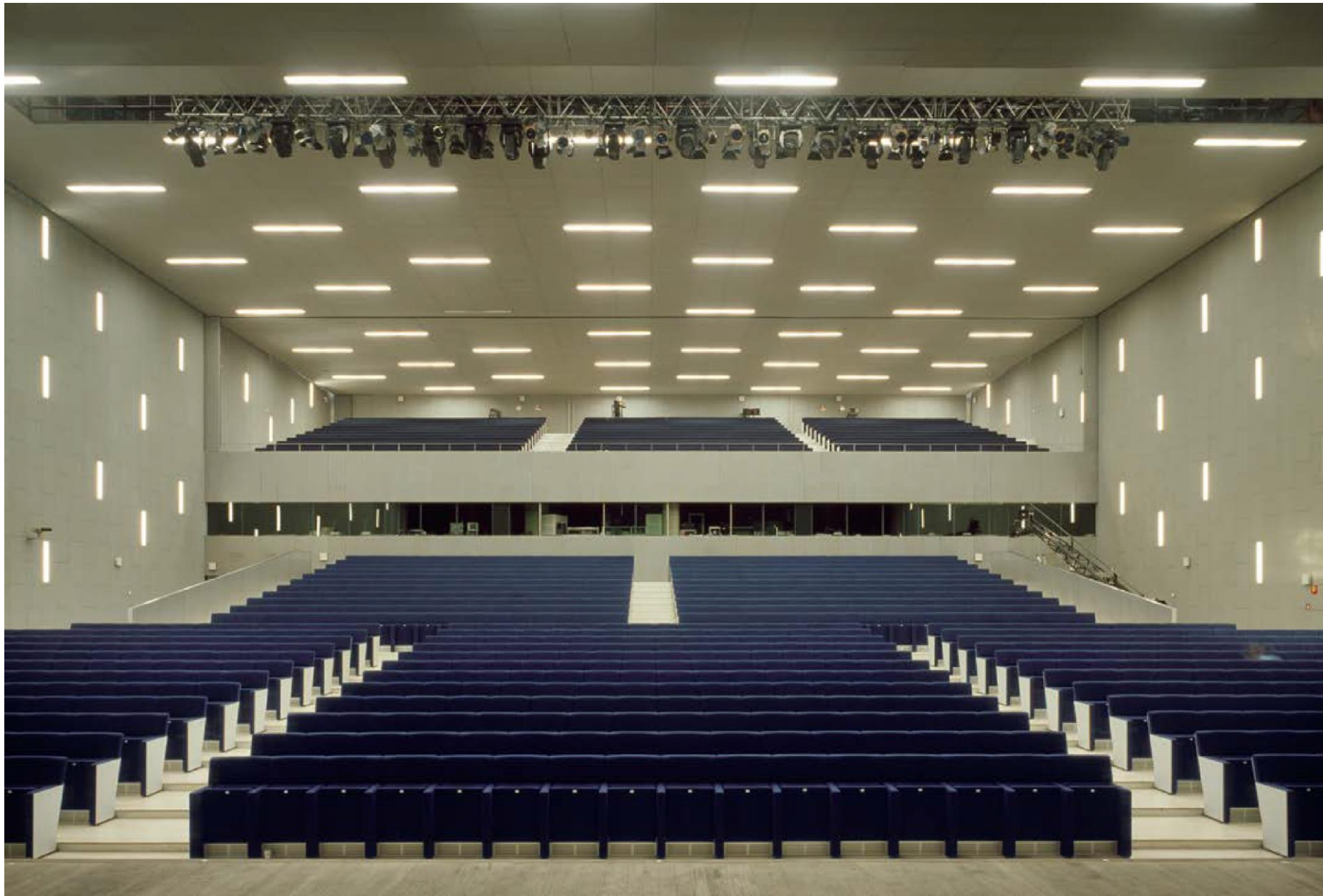


Joanneumsviertel, Graz  
Museum, Bibliothek, Besucherzentrum,













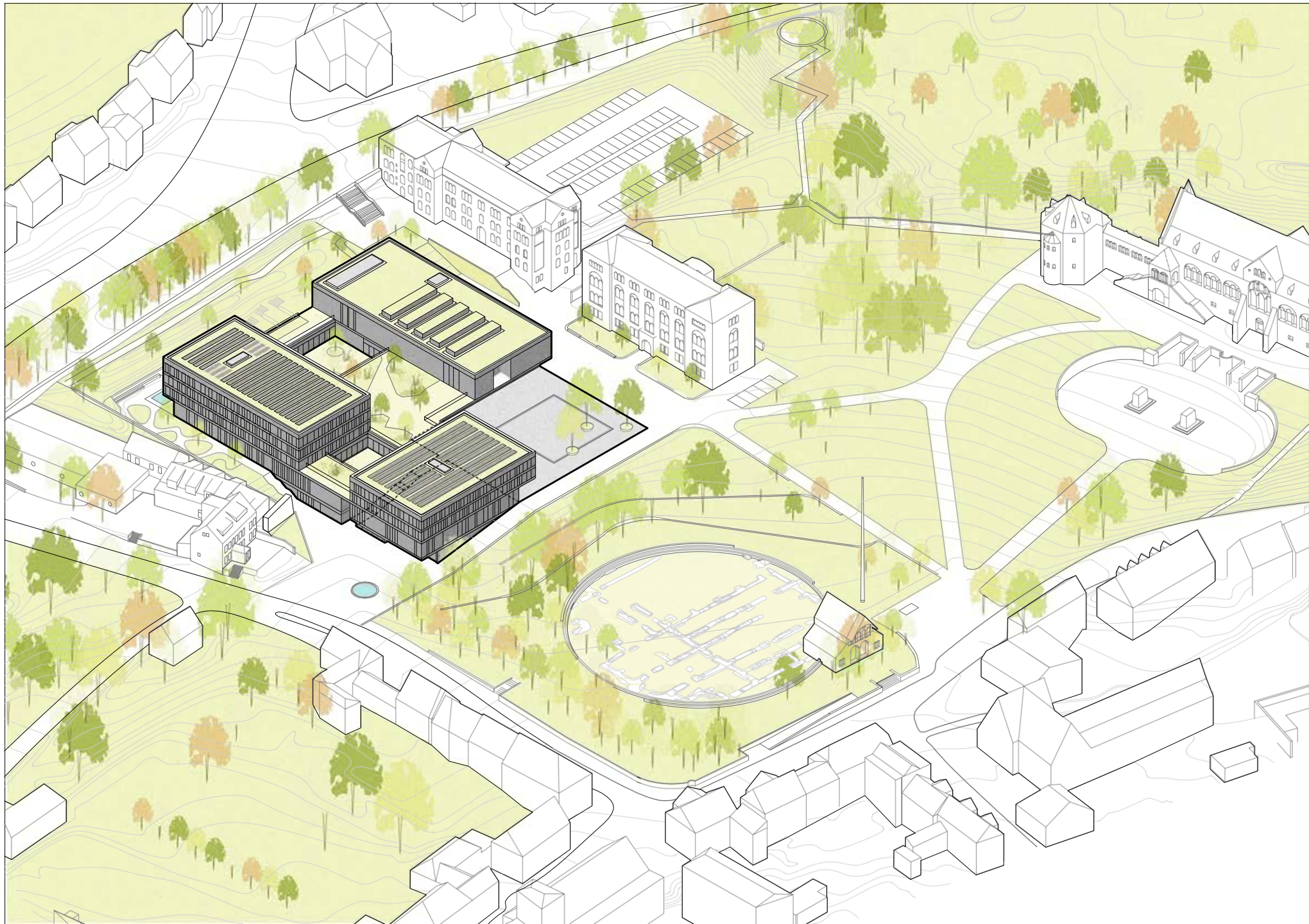




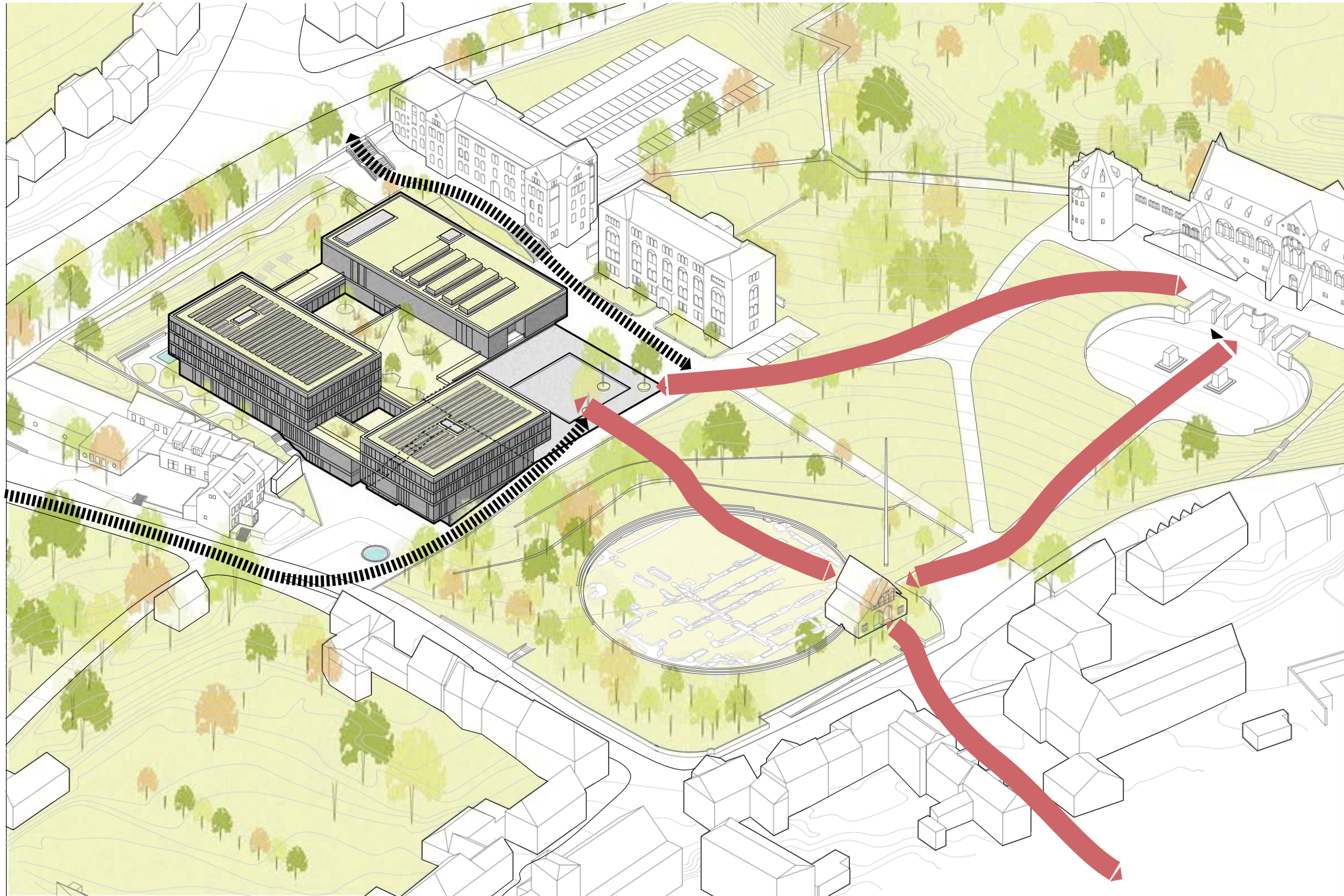




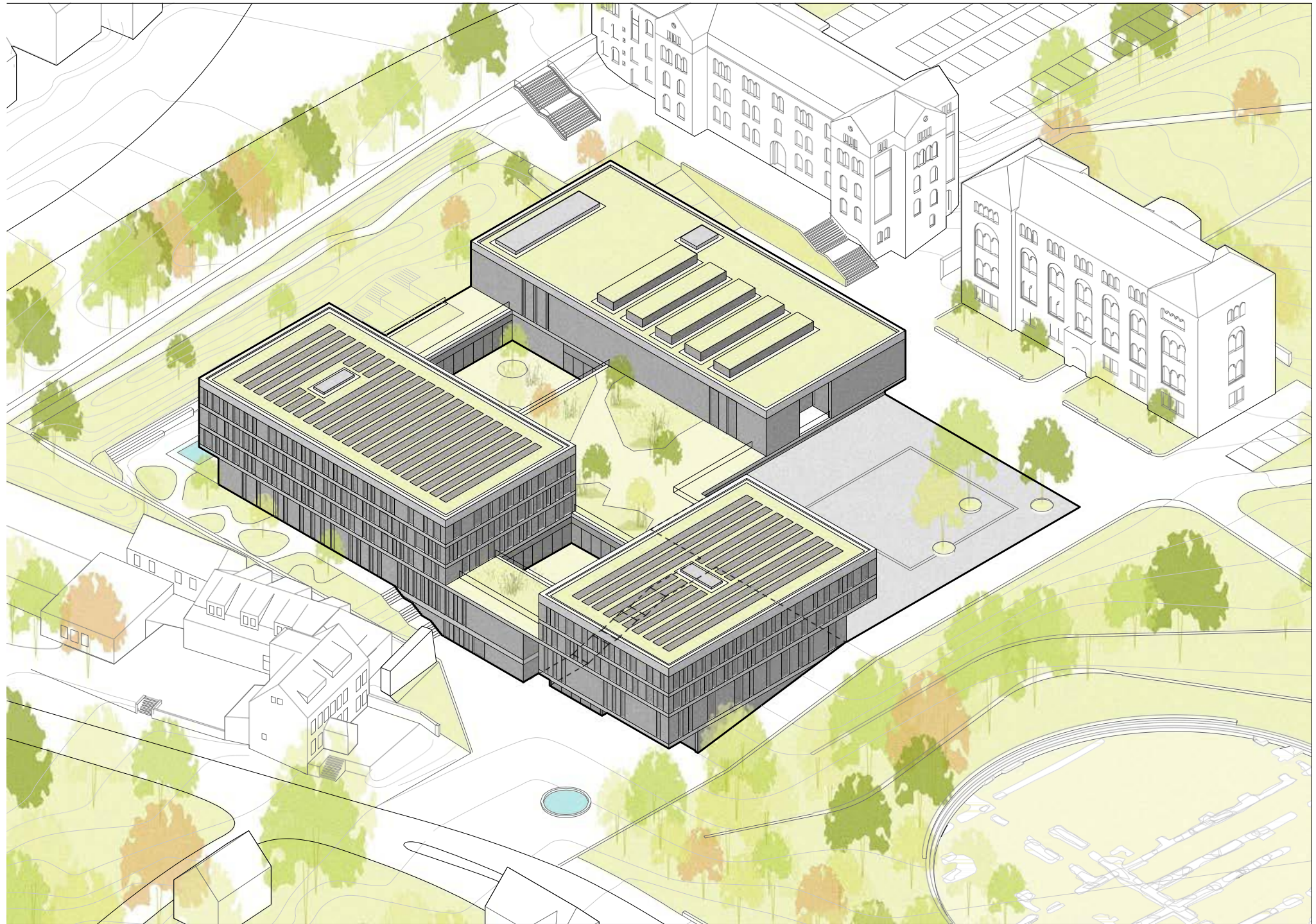
- Wiedererkennbarer historischer Kontext
- Anbindung an die Stadt - Verbindung in die Umgebung
- Vielfältige Angebote im Quartier und für die Stadt
- Aneignungsfähige Flächen und Nutzungen
- hohe räumliche Qualität
- Mehrwert für alle



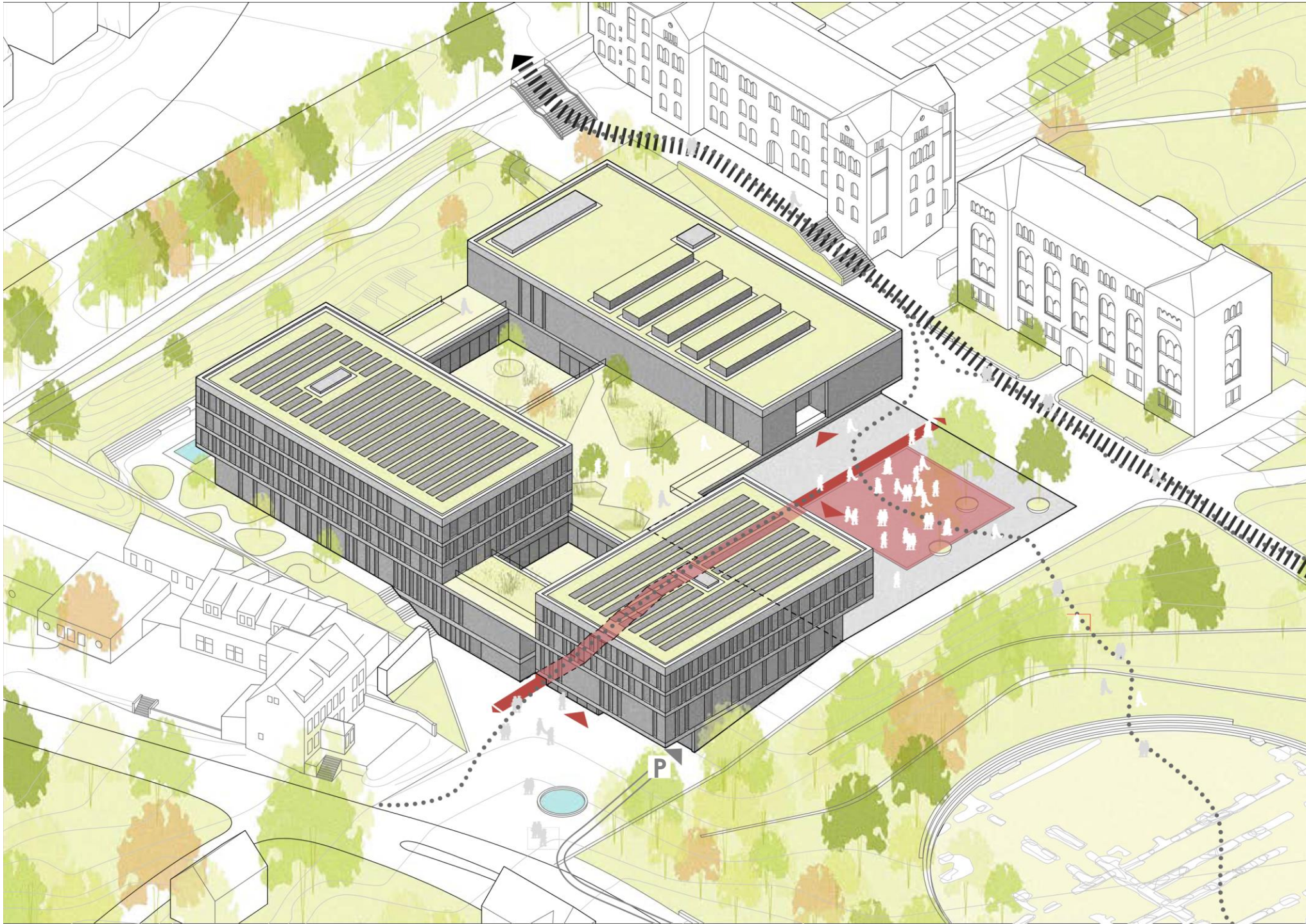










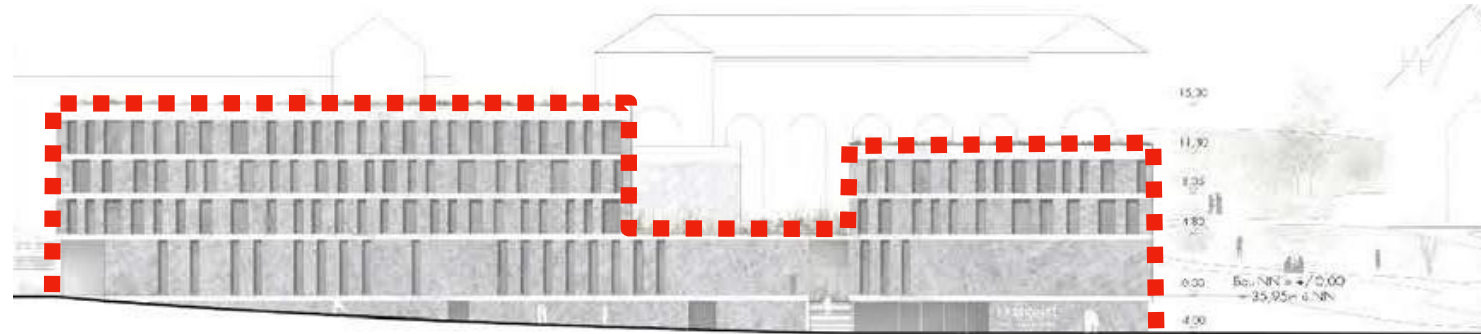
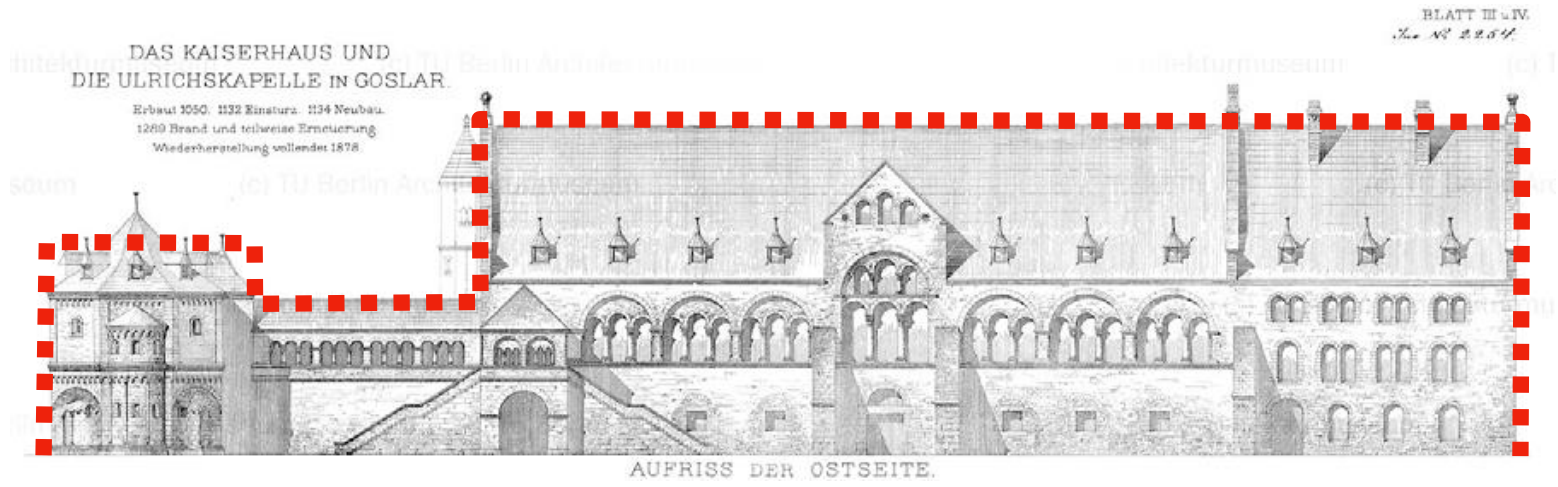




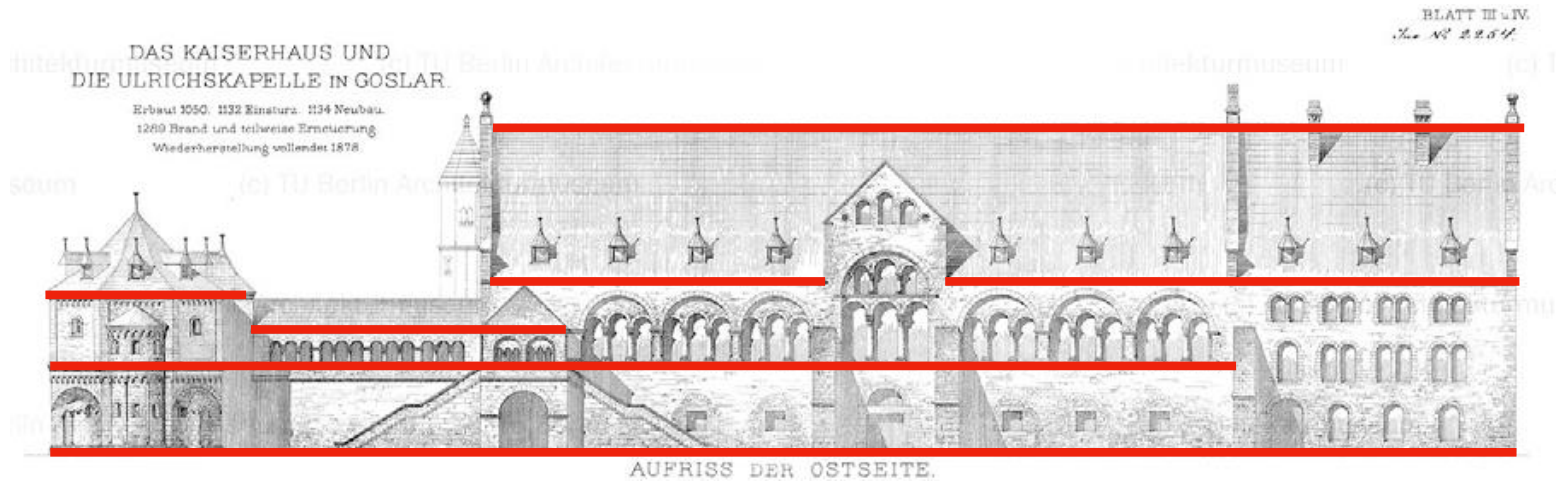


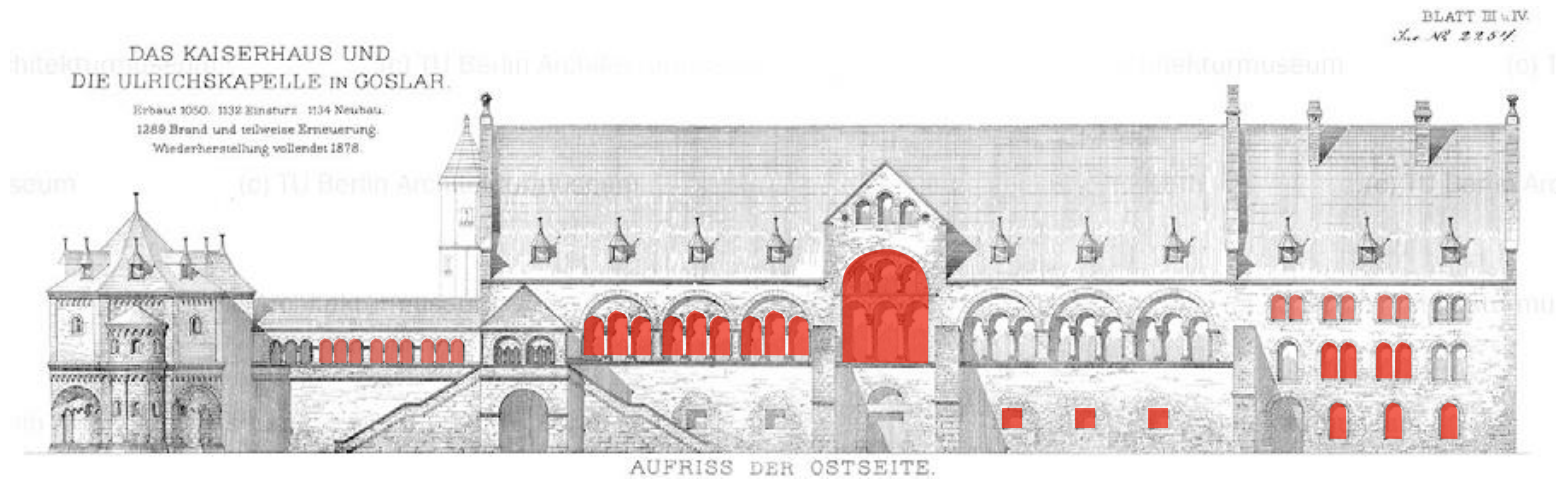






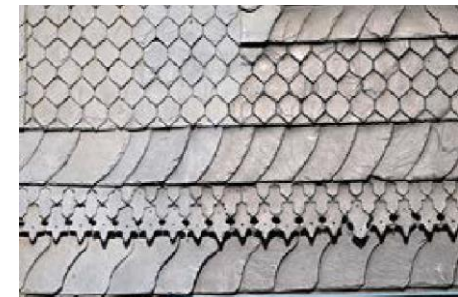






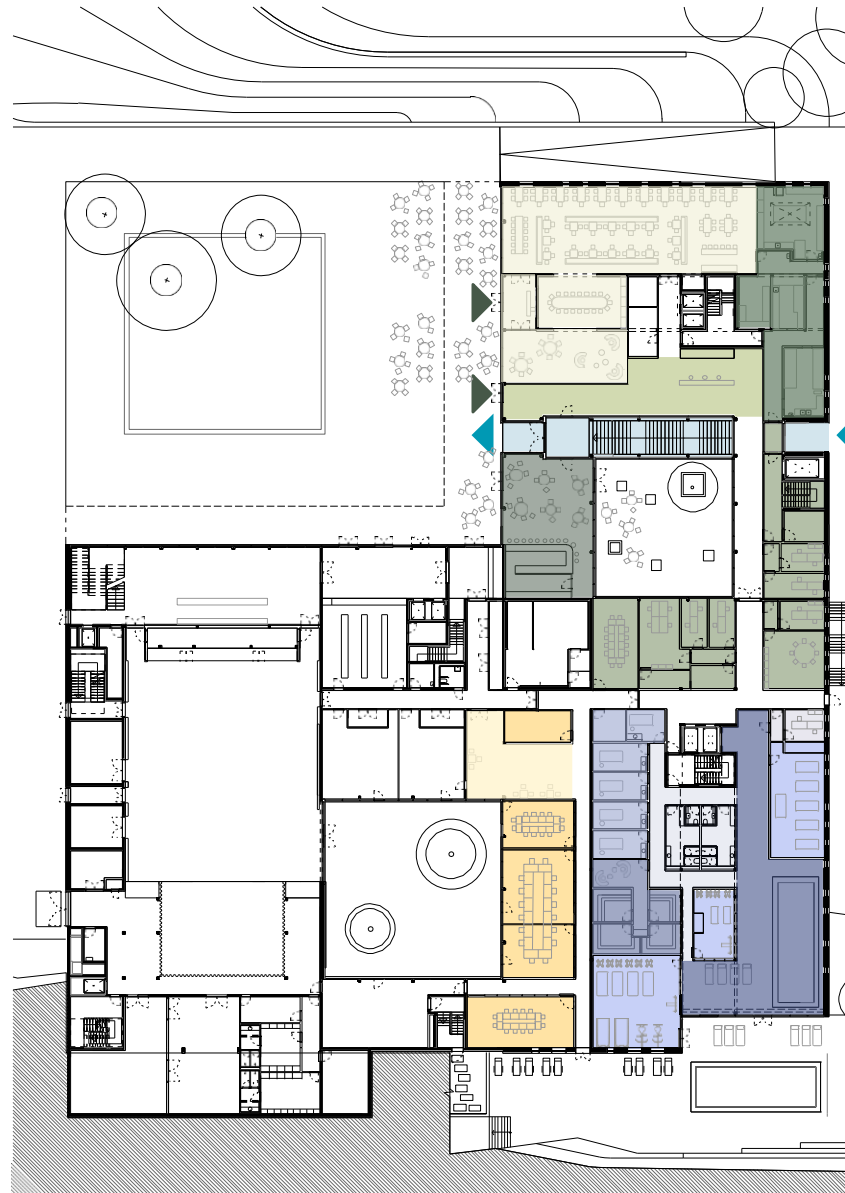








- Gastronomie
- Wellness Spa
- Konferenzbereich





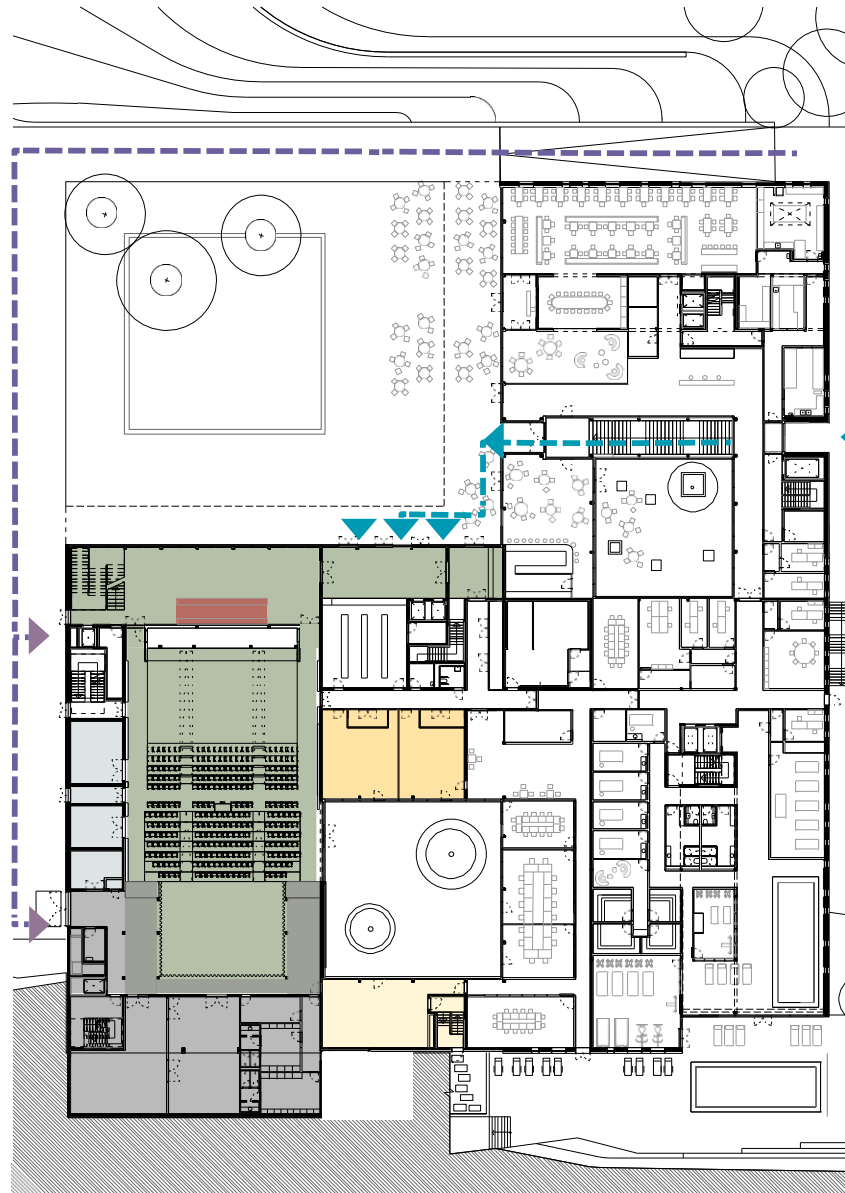


# Hotel OG

- Standardzimmer
- Zweiraum Suite
- Komfortzimmer
- Junior Suite



- Service/Info
- Veranstaltungssaal + Foyer
- Nebenbühne / Backstage
- Multifunktion
- Bar / Catering

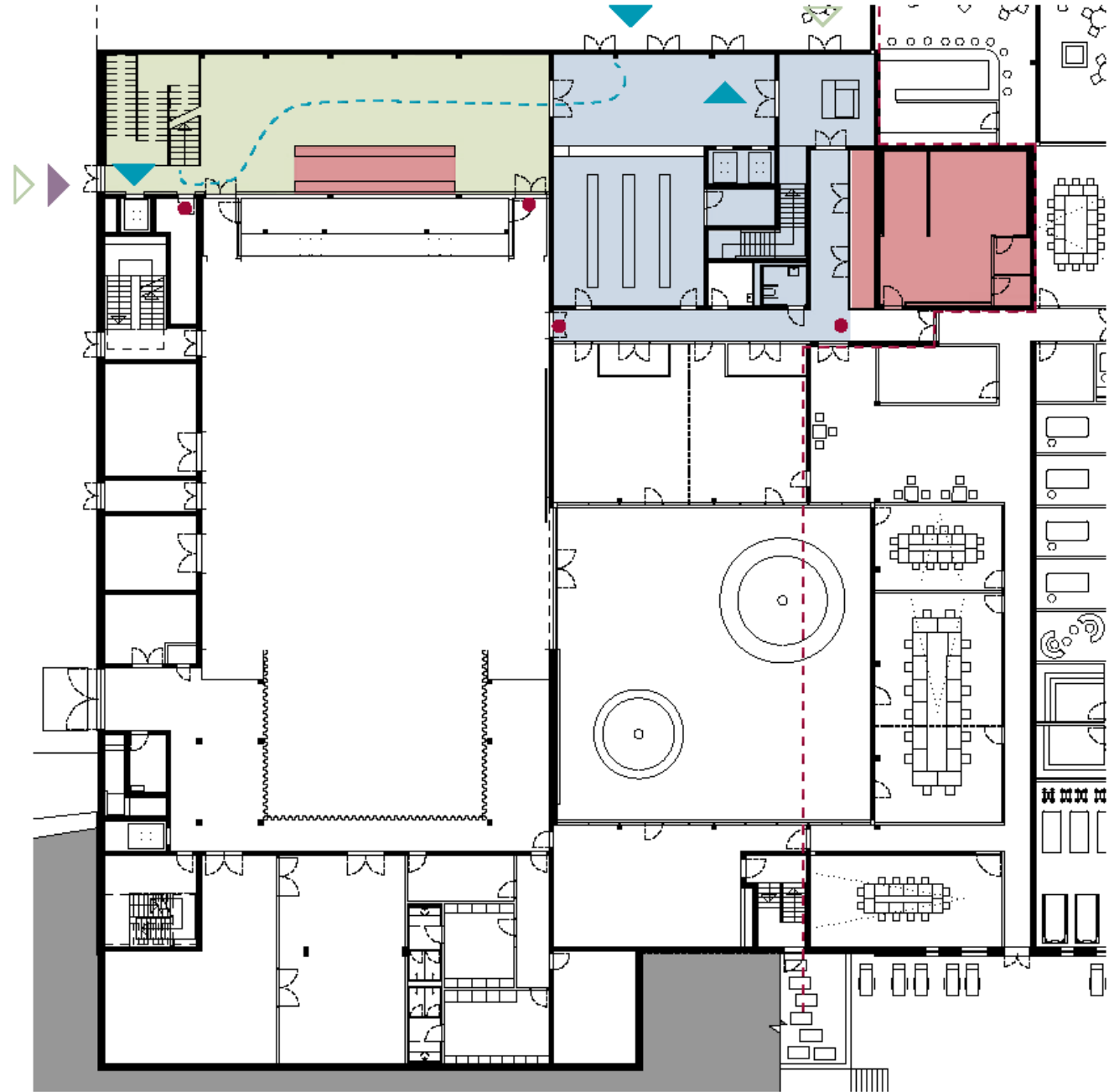




| Oper | Operette | Singspiel | Musical | Konzert | Rock | Pop | Show  
Revue | Junges Theater | Theater | **Lesung** | Vortrag | Tagung | **Basar** |  
Townhall Meeting | Multivision | **Empfang** | Comedy | Kabarett |  
**Hochzeit** | Bankett | Abiball | Jubiläum | Festakt | **Ehemaligentreffen** |  
Gala | Messe | Kongress |

- Service/Info
- Veranstaltungssaal + Foyer
- Nebenbühne / Backstage
- Multifunktion
- Bar / Catering

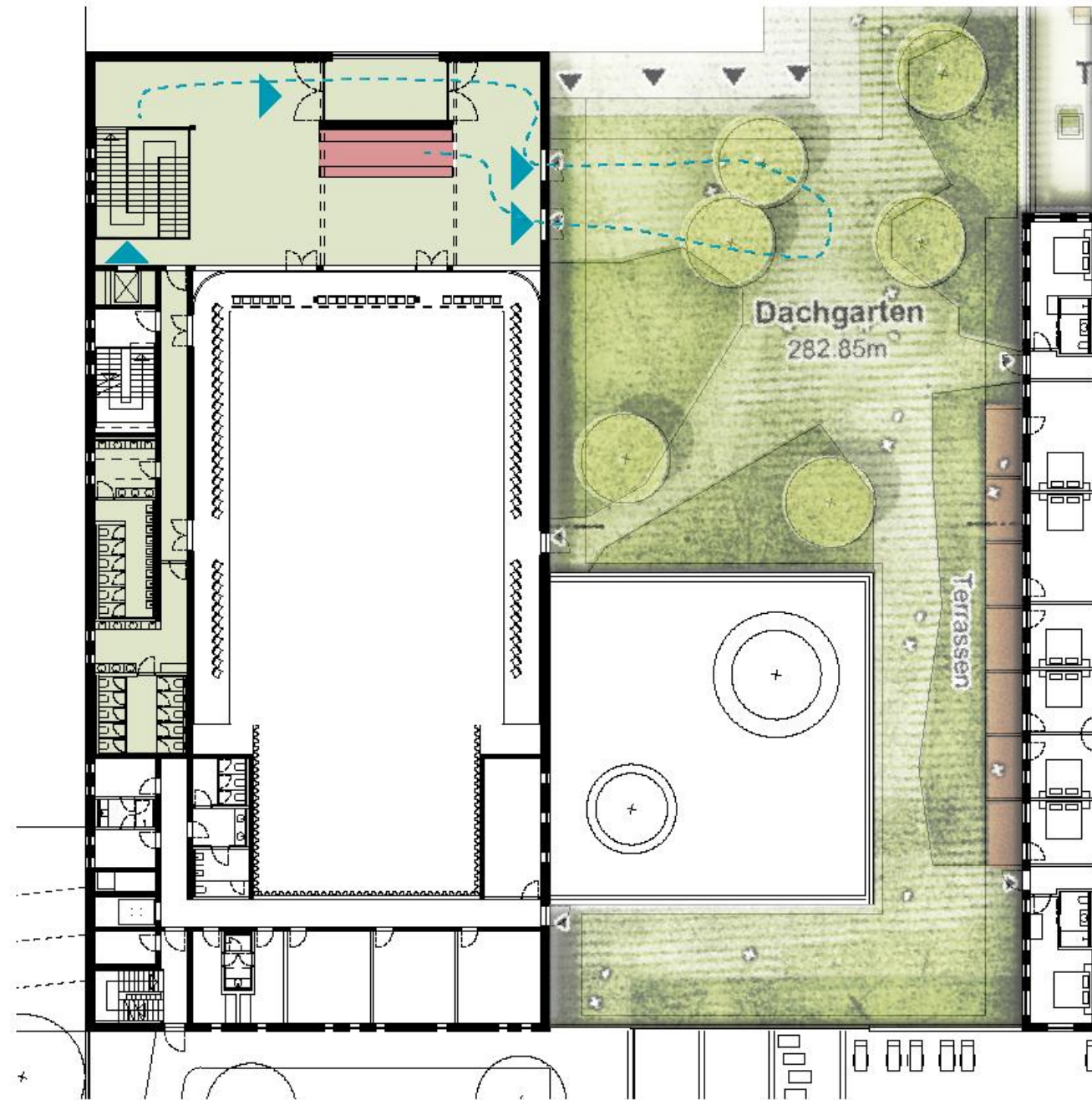
- Veranstaltungsbesucher\*innen
- Künstler\*innen
- Verwaltung
- Anlieferung
- Zutrittskontrolle
- Sicherheitspersonal
- kein Zutritt
- Bauteilgrenze





- Service/Info
- Veranstaltungsraum + Foyer
- Nebenbühne / Backstage
- Multifunktion
- Bar / Catering

- Veranstaltungsbesucher\*innen
- Künstler\*innen
- Verwaltung
- Anlieferung
- Zutrittskontrolle
- Sicherheitspersonal
- kein Zutritt
- Bauteilgrenze



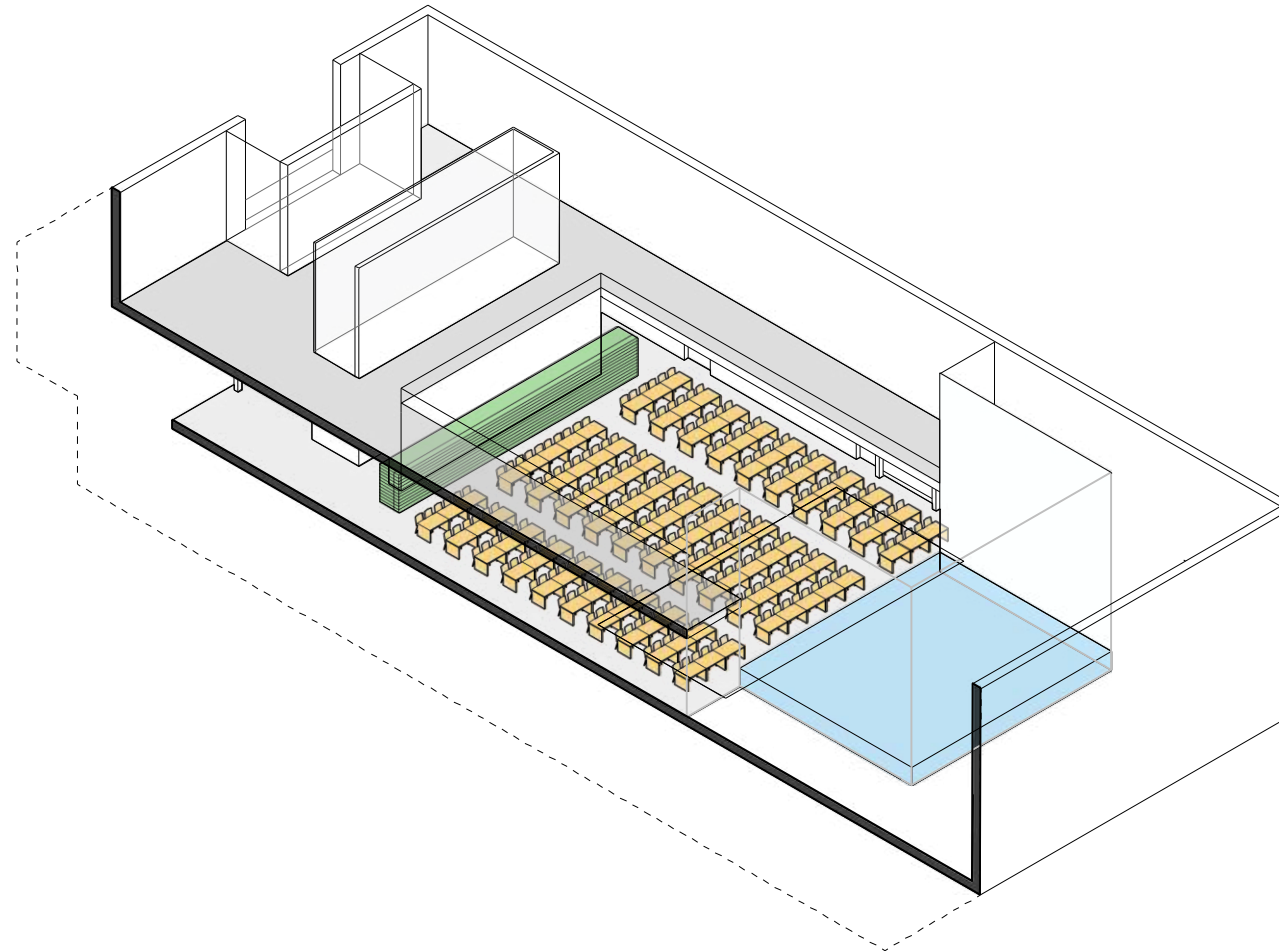




# 1 SZENARIO A

ohne Saalbestuhlung - Kongress (Tische)

Kapazität: ca. 220 Besucher im Saal



 Tribünenbestuhlung

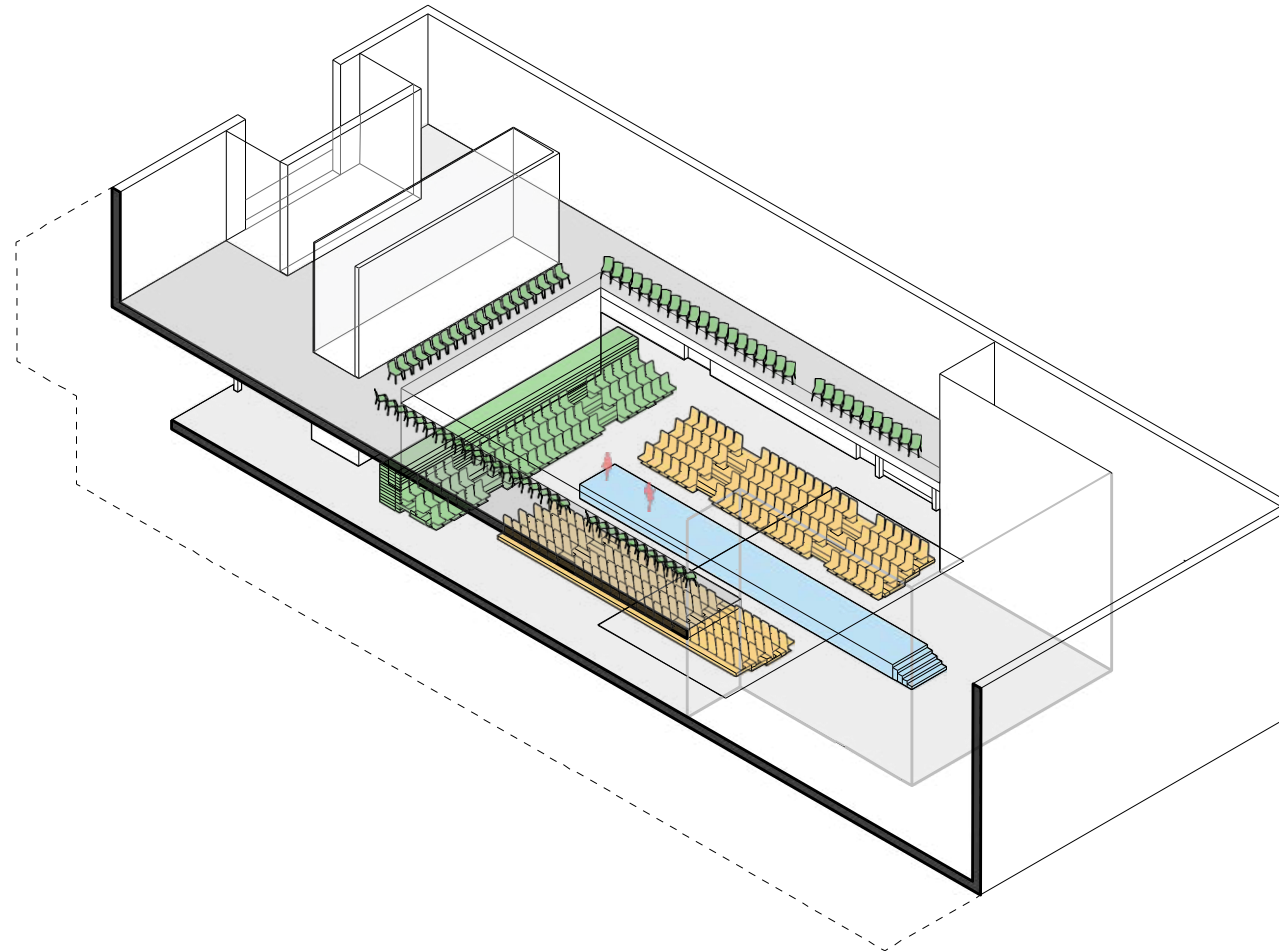
 Möblierung

 Bühnenpodest/  
Ausstellungselemente

# 1 SZENARIO A

ohne Saalbestuhlung - Modenschau

Kapazität: ca. 250 Saal + 80 Rang = 330 Besucher



 Tribünenbestuhlung

 Möblierung

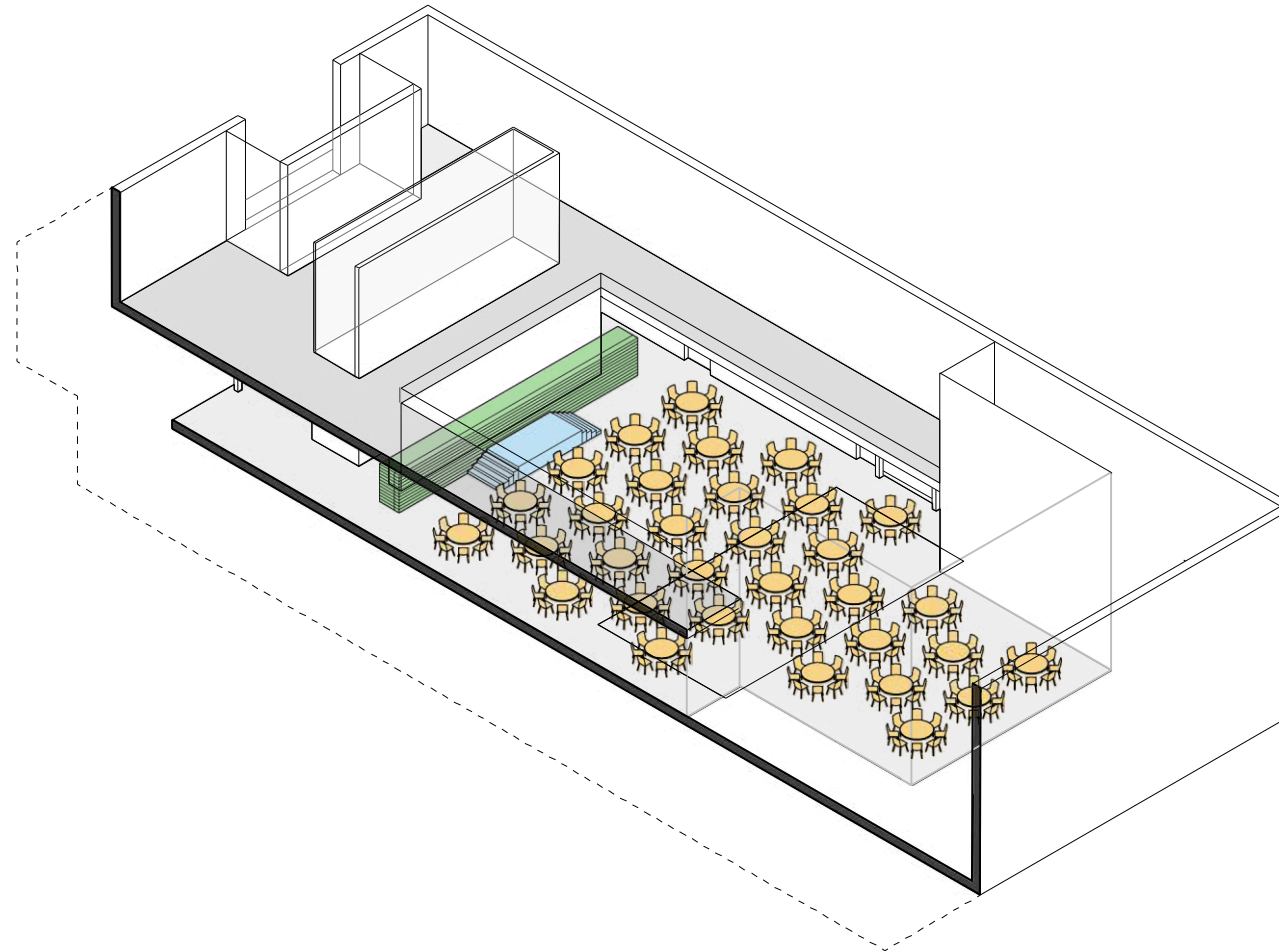
 Bühnenpodest/  
Ausstellungselemente



# 1 SZENARIO A

ohne Saalbestuhlung - Ball / Gala (teilweise Tische) - ohne Rang

Kapazität: ca. 200 Besucher im Saal



 Tribünenbestuhlung

 Möblierung

 Bühnenpodest/  
Ausstellungselemente

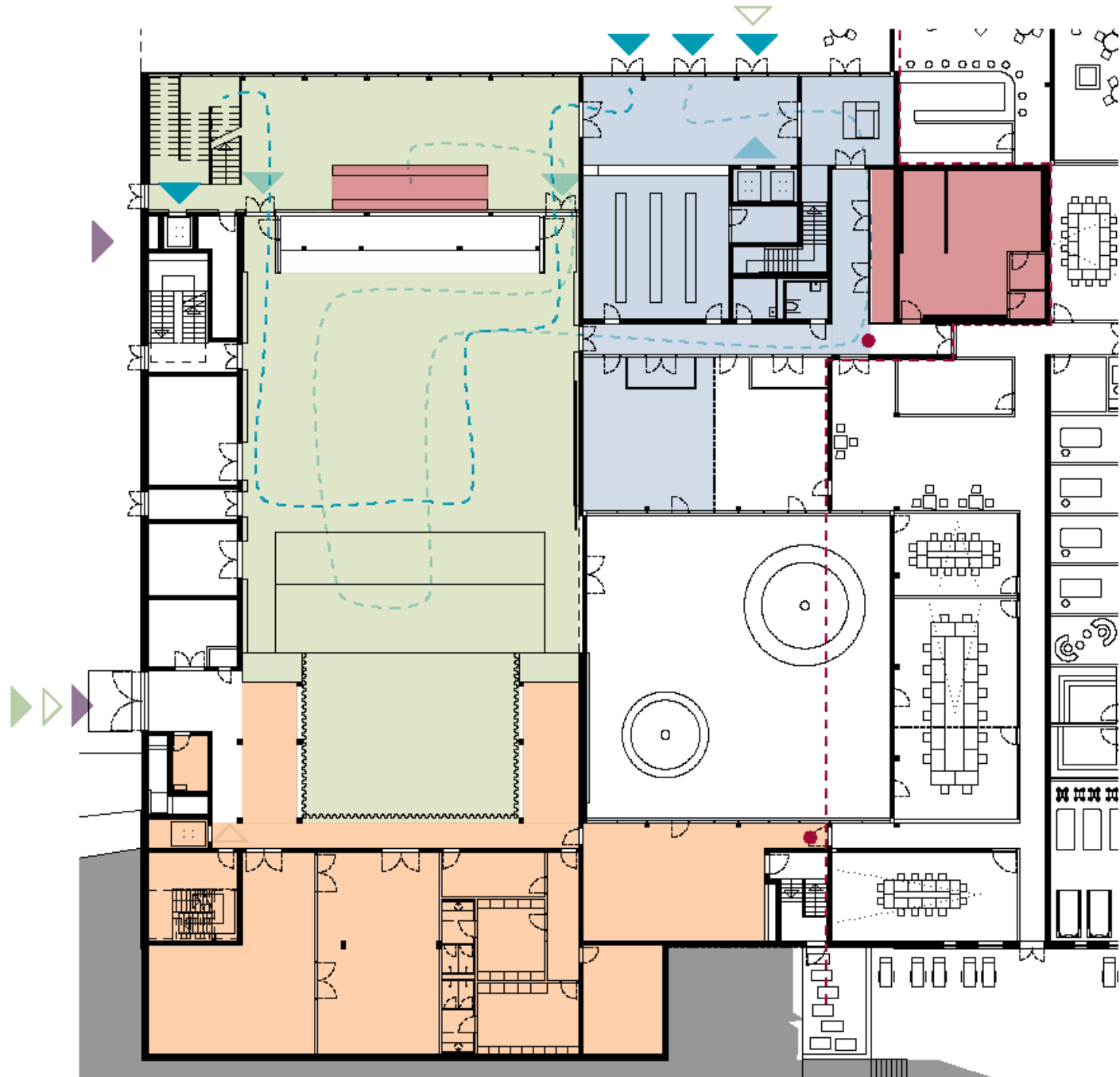




| Oper | Operette | Singspiel | Musical | **Konzert** | **Rock** | **Pop** | Show  
Revue | Junges Theater | Theater | Lesung | Vortrag | Tagung | Basar Town-  
hall Meeting | Multivision | Empfang | Comedy | Kabarett |  
Hochzeit | Bankett | Abiball | Jubiläum | Festakt | Ehemaligentreffen | Gala  
| Messe | Kongress |

- Service/Info
- Veranstaltungssaal + Foyer
- Nebenbühne / Backstage
- Multifunktion
- Bar / Catering

- Veranstaltungsbesucher\*innen
- Künstler\*innen
- Verwaltung
- Anlieferung
- Zutrittskontrolle
- Sicherheitspersonal
- kein Zutritt
- Bauteilgrenze

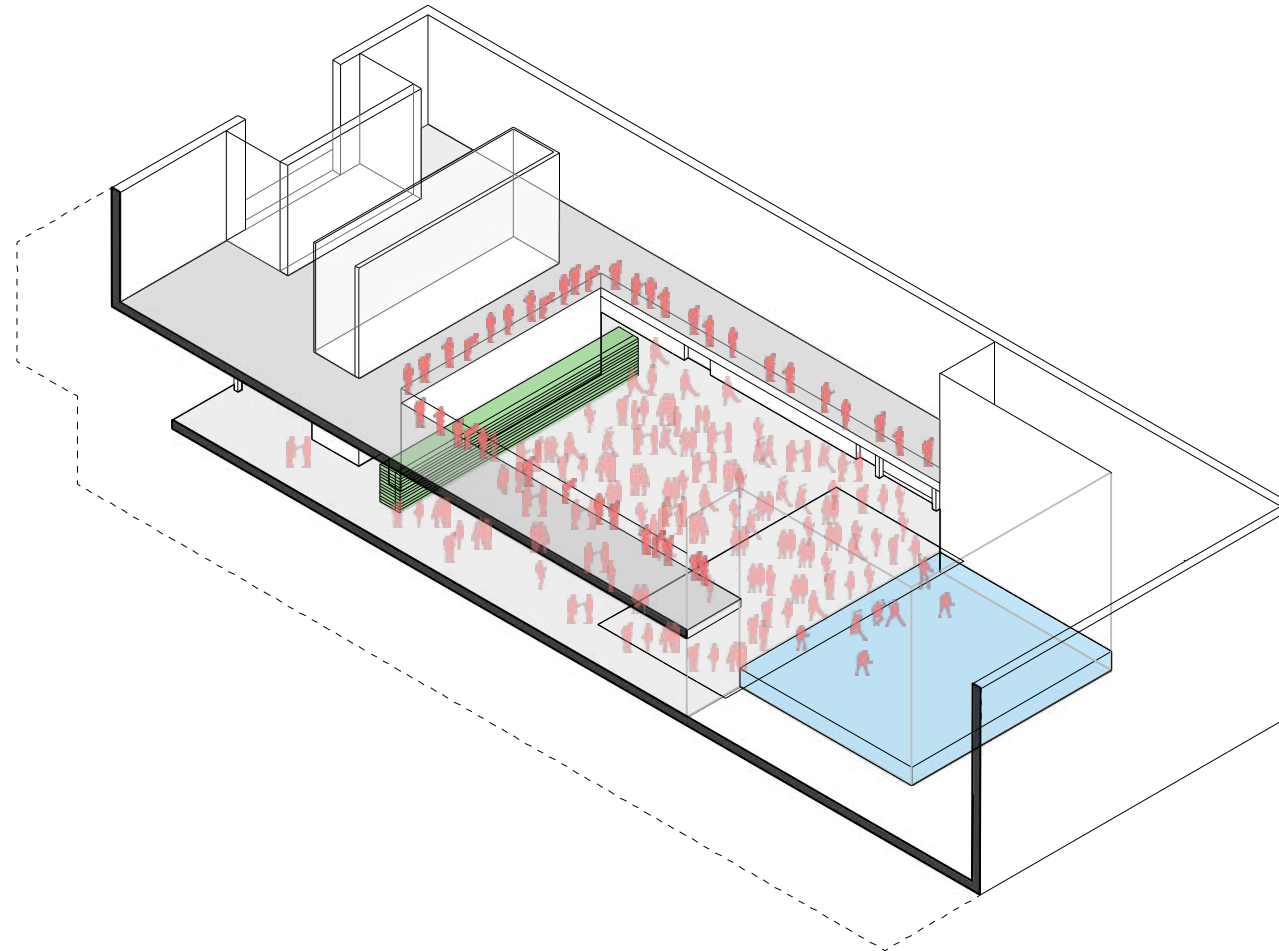




## 1 SZENARIO B

ohne Saalbestuhlung - Konzert (Stehen) - inklusive Rang - mit erhöhtem Bühnenbereich  
Kapazität: < 800 Besucher

37



 Tribünenbestuhlung

 Möbliierung

 Bühnenpodest/  
Ausstellungselemente

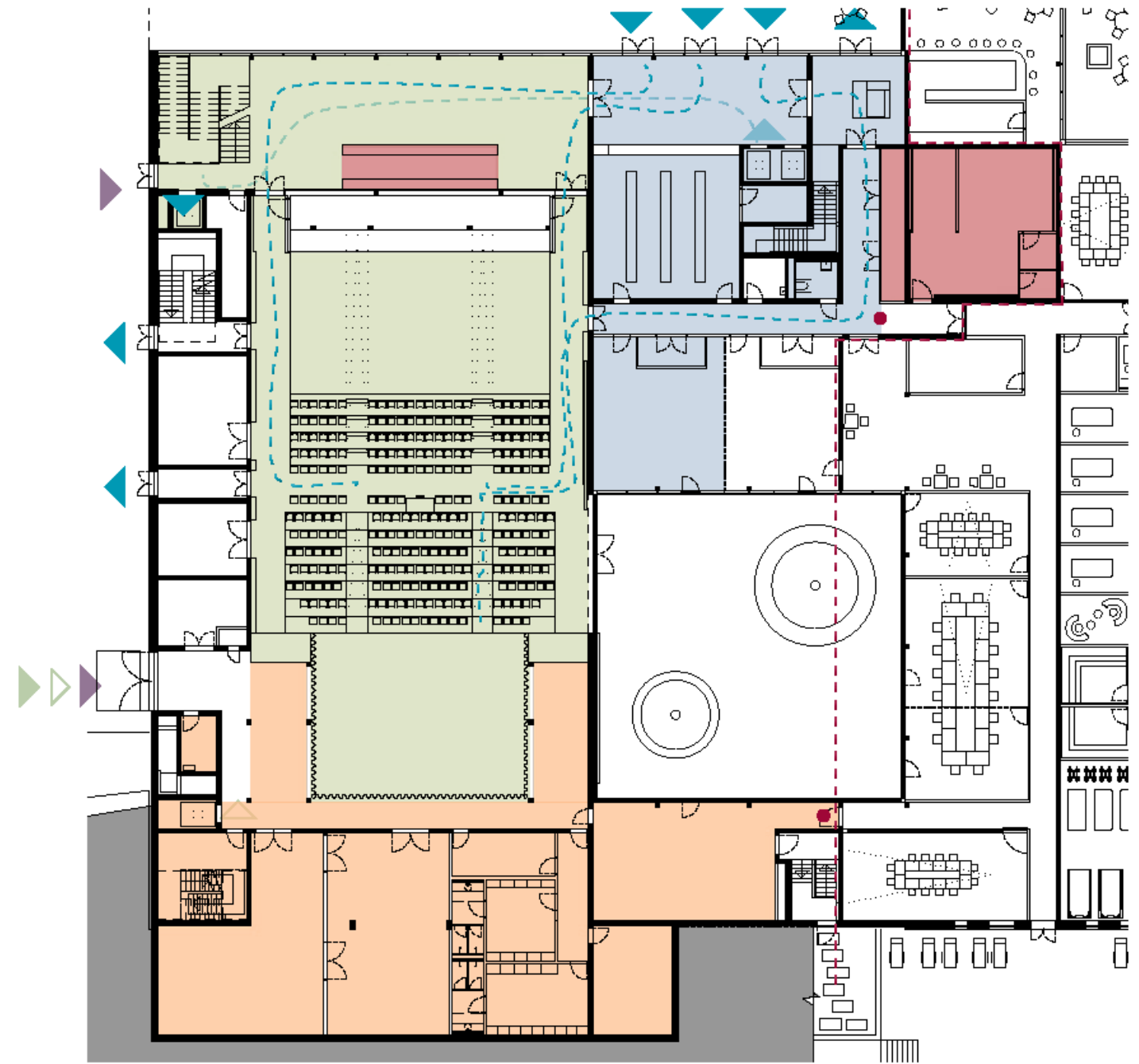




| **Oper** | **Operette** | **Singspiel** | **Musical** | **Konzert** | Rock | Pop | **Show**  
**Revue** | **Junges Theater** | **Theater** | **Lesung** | **Vortrag** | Tagung | Basar  
Townhall Meeting | **Multivision** | Empfang | **Comedy** | **Kabarett** |  
Hochzeit | Bankett | Abiball | Jubiläum | Festakt | Ehemaligentreffen | Gala  
| Messe | Kongress |

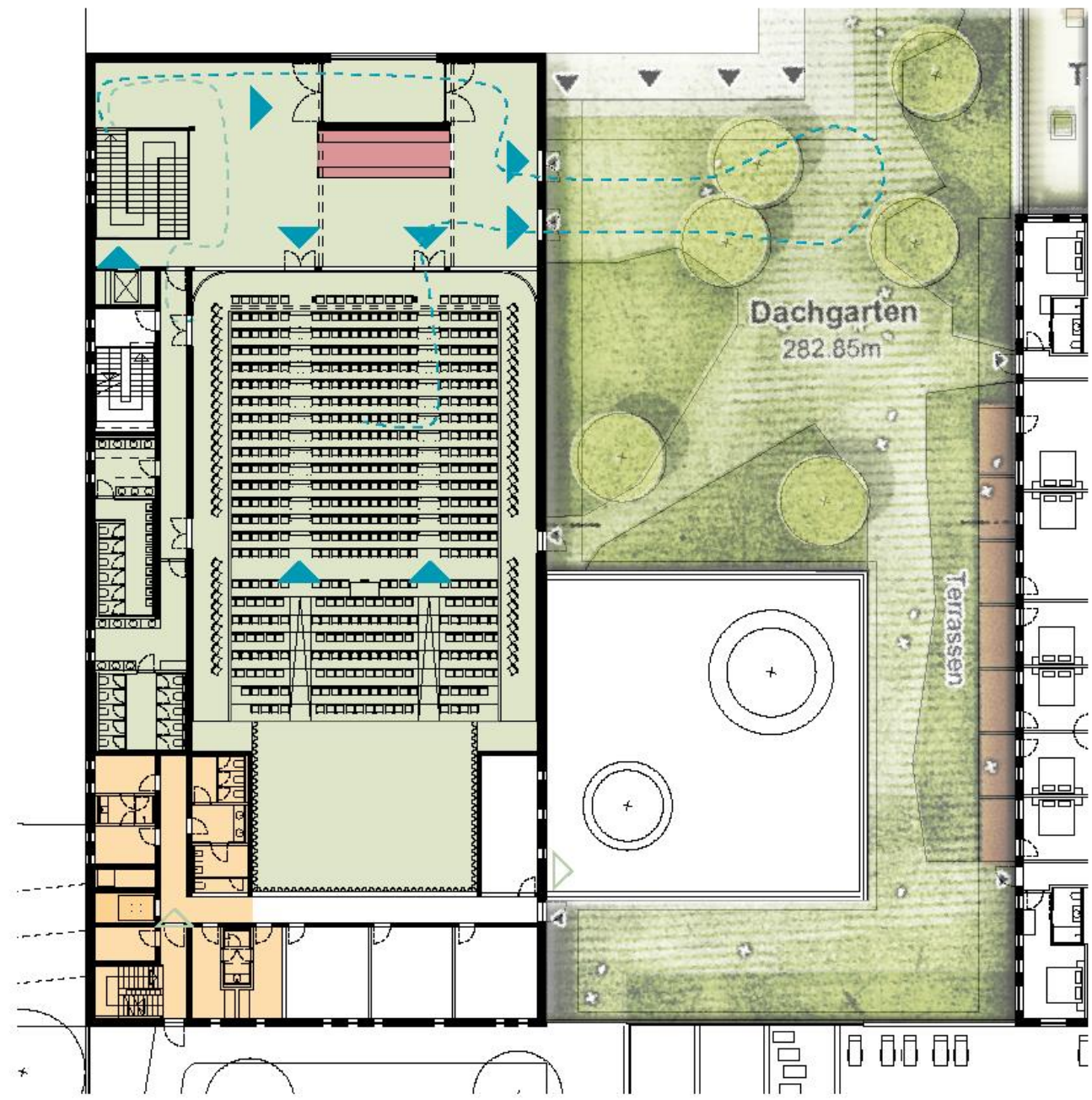
- Service/Info
- Veranstaltungssaal + Foyer
- Nebenbühne / Backstage
- Multifunktion
- Bar / Catering

- Veranstaltungsbesucher\*innen
- Künstler\*innen
- Verwaltung
- Anlieferung
- Zutrittskontrolle
- Sicherheitspersonal
- kein Zutritt
- Bauteilgrenze





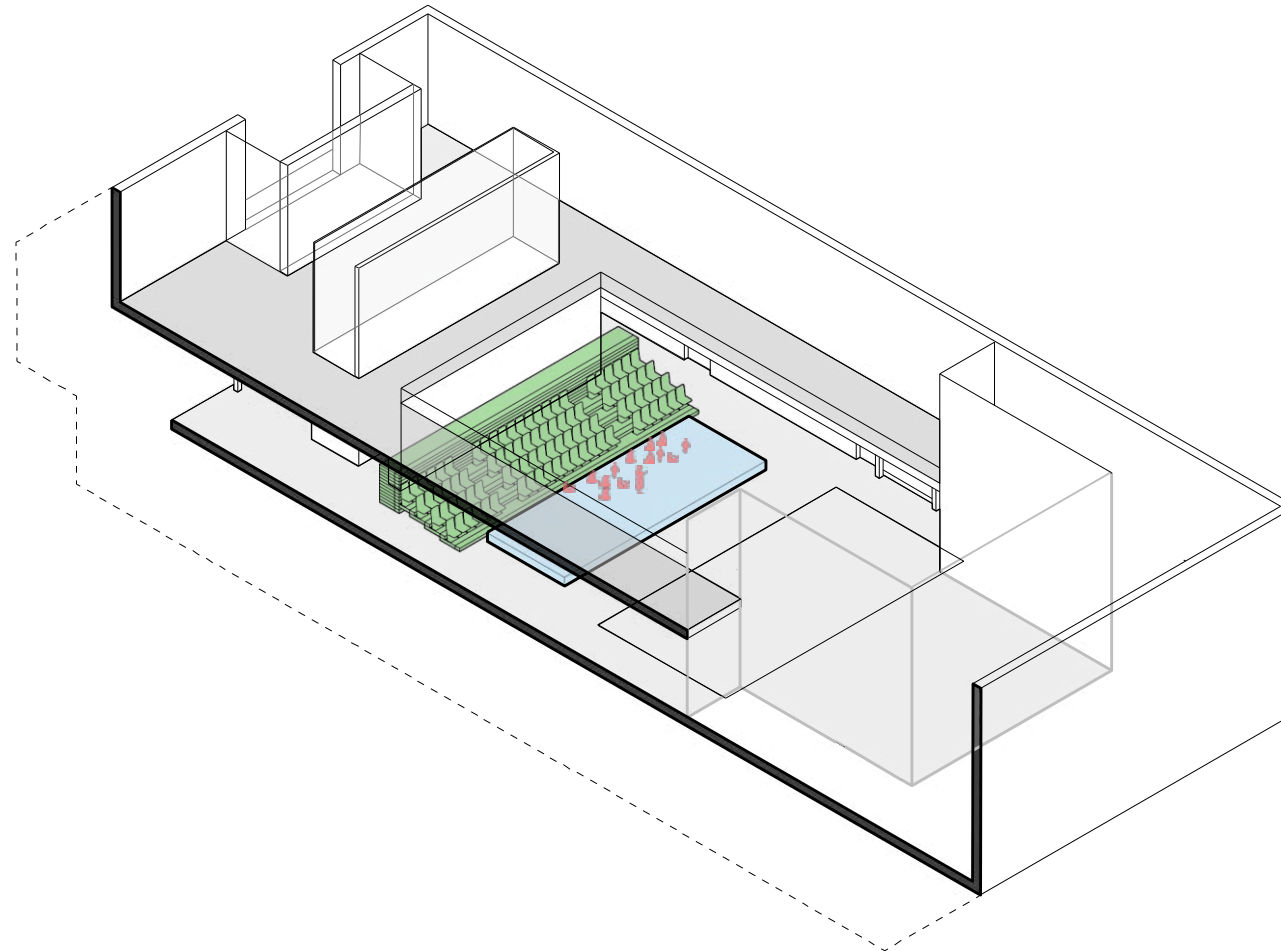
- Service/Info
- Veranstaltungssaal + Foyer
- Nebenbühne / Backstage
- Multifunktion
- Bar / Catering
  
- Veranstaltungsbesucher\*innen
- Künstler\*innen
- Verwaltung
- Anlieferung
- Zutrittskontrolle
- Sicherheitspersonal
- kein Zutritt
- Bauteilgrenze



## 2 SZENARIO B

mit Saalbestuhlung - Junges Theater

Kapazität: ca. 90 Besucher



 Tribünenbestuhlung

 Möblierung

 Bühnenpodest/  
Ausstellungselemente

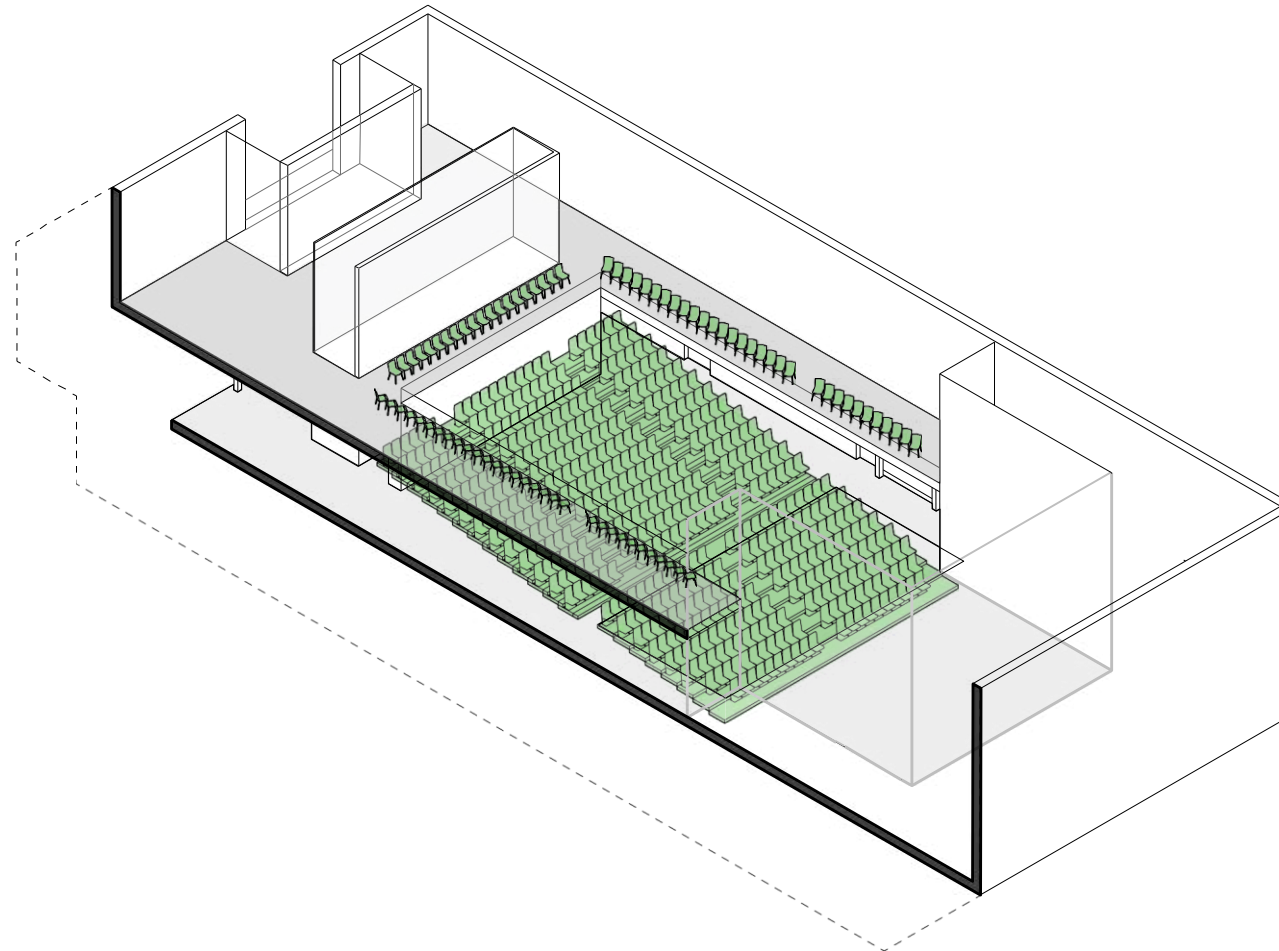


## 2 SZENARIO B

mit Saalbestuhlung - Theater

Kapazität: ca. 485 Saal + 82 Rang = 567

Besucher Bühne: 10,8 x 12,6 = 136 m<sup>2</sup>



 Tribünenbestuhlung

 Möblierung

 Bühnenpodest/  
Ausstellungselemente

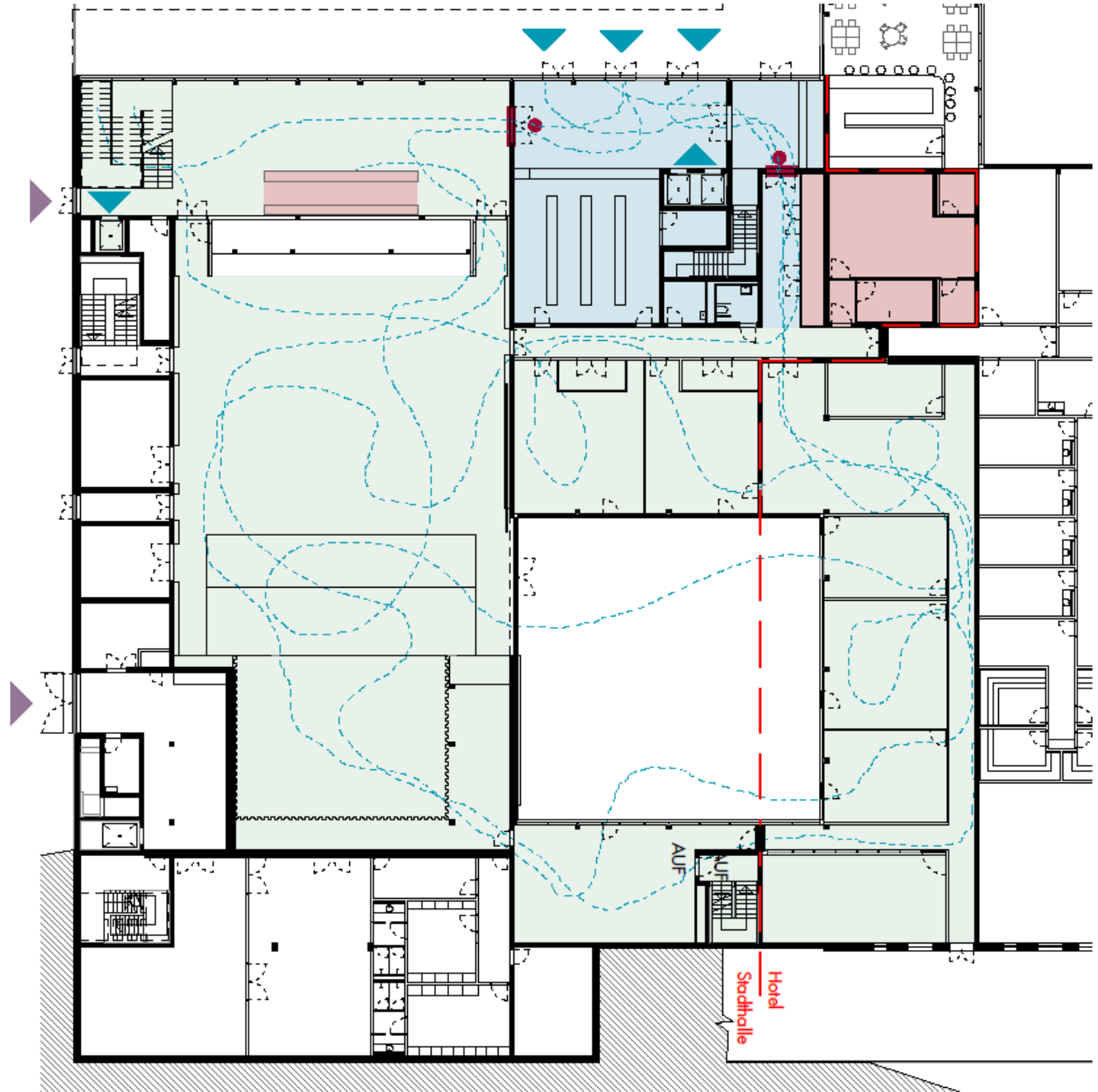




| Oper | Operette | Singspiel | Musical | Konzert | Rock | Pop | Show  
Revue | Junges Theater | Theater | Lesung | Vortrag | **Tagung** | Basar |  
**Townhall Meeting** | Multivision | Empfang | Comedy | Kabarett |  
Hochzeit | Bankett | Abiball | Jubiläum | Festakt | Ehemaligentreffen | Gala  
| **Messe** | **Kongress** | **Ausstellung**

- Service/Info
- Veranstaltungssaal + Foyer
- Nebenbühne / Backstage
- Multifunktion
- Bar / Catering

- Veranstaltungsbesucher\*innen
- Künstler\*innen
- Verwaltung
- Anlieferung
- Sicherheitspersonal
- Zutrittskontrolle
- kein Zutritt

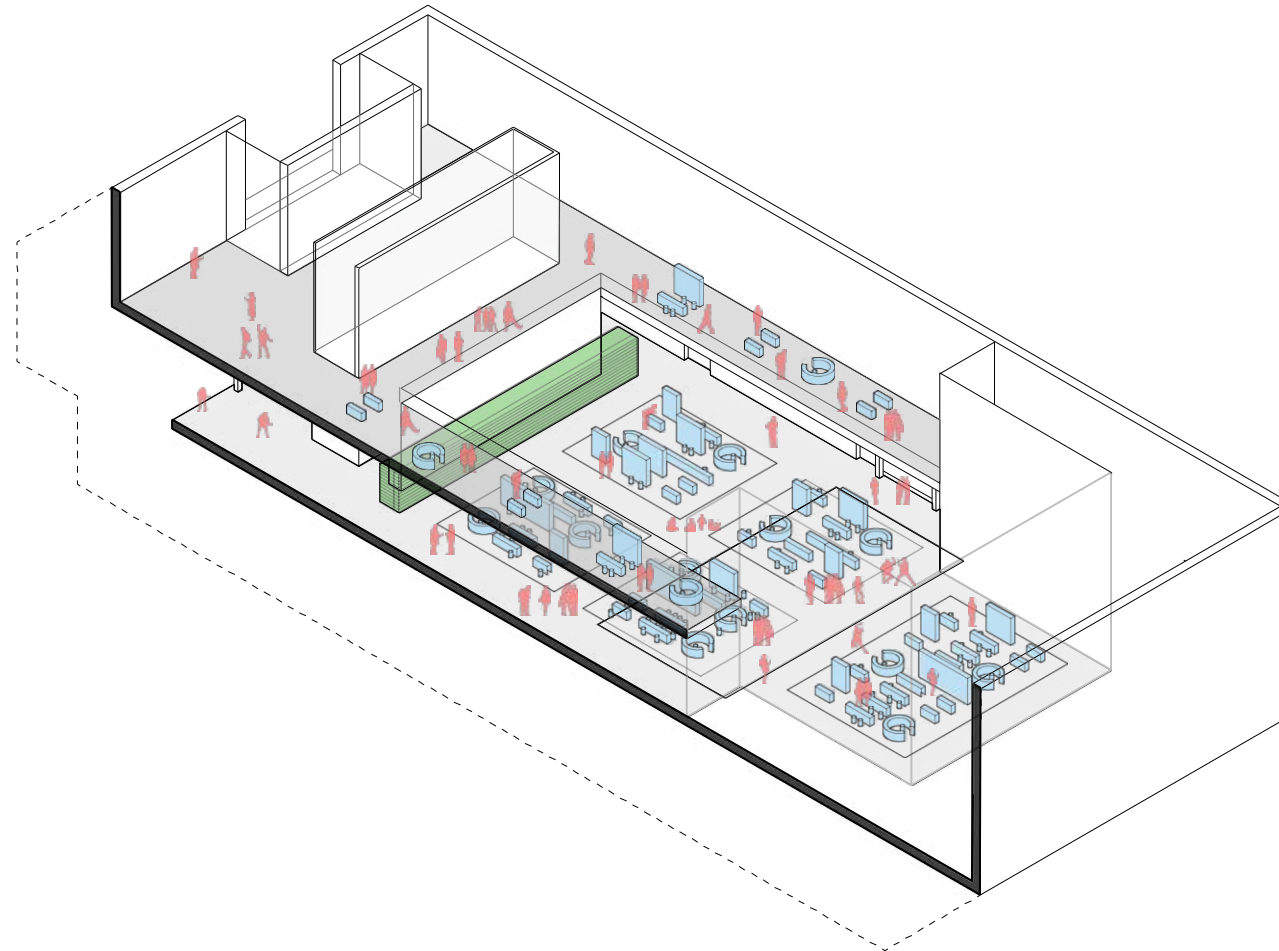




# 1 SZENARIO A

ohne Saalbestuhlung - Kongress (Ausstellung / Messe)

Kapazität: < 800 Besucher



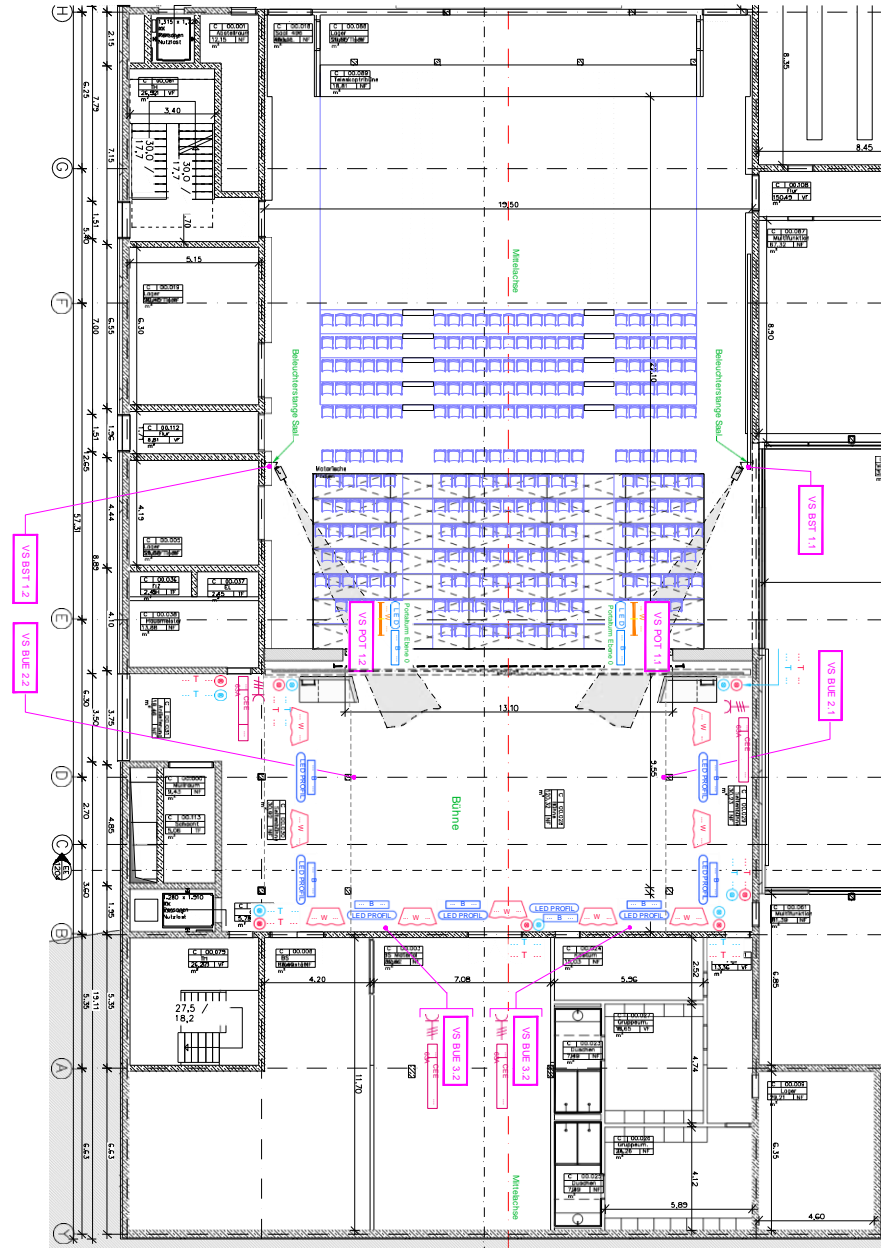
 Tribünenbestuhlung

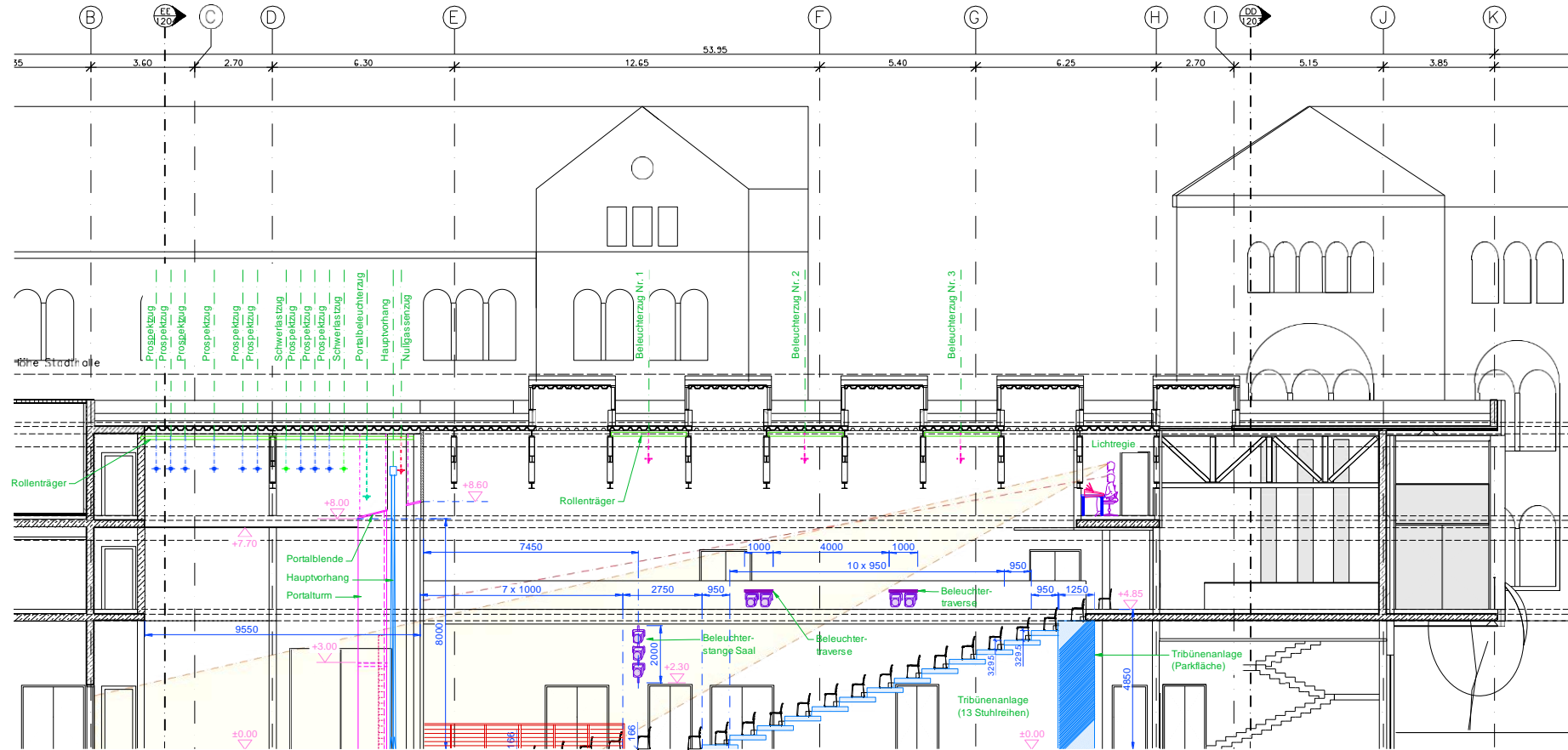
 Möblierung

 Bühnenpodest/  
Ausstellungselemente









# Tiefgarage

175 Stellplätze PKW

- 2,65 x 5,20 m
- 2,65 x 5,00 m
- 2,50 x 5,20 m
- 2,50 x 5,00 m
- Barrierefrei





**Nieto Sobejano**

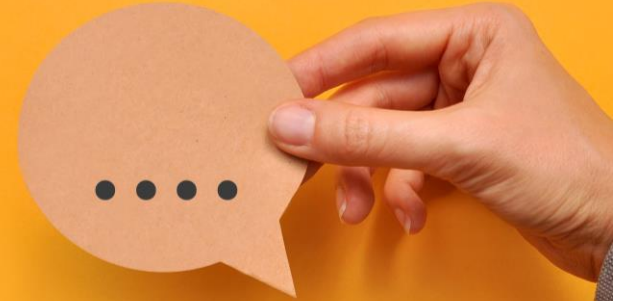


# KaiserPfalzQuartier – Goslar baut Zukunft

**Der aktuelle  
Planungsstand  
von Hotel, Halle  
und Tiefgarage**

---

Nieto Sobejano  
Arquitectos  
Claus Thiemann





# KaiserPfalzQuartier – Goslar baut Zukunft

## Die Frei- und Außenanlagen sowie Parken im Quartier

nsp landschaftsarchitekten  
stadtplaner

Christoph Schonhoff

Fachdienst Tiefbau Stadt Goslar

Mathias Brand







landschaftsarchitekten stadtplaner PartGmbB





# PROJEKTE - AUSWAHL AUS DEN LETZTEN JAHREN



Brüggemannhof Hannover



Landesgartenschau - Bad Gandersheim



Hoeschpark Dortmund



Eingangs- und Shopbereich  
Erlebnis-Zoo Hannover



Umbau der Wallanlagen - Goslar



Staatsbibliothek Berlin



Hohes Ufer 1. und 2. BA  
Hannover



Europäisches Zentrum für Jüdische Musik - Villa Seligmann - Hannover



St. Michaeliskirche  
UNESCO Weiterbeband - Hildesheim



# PIKTOGRAMM IDEE



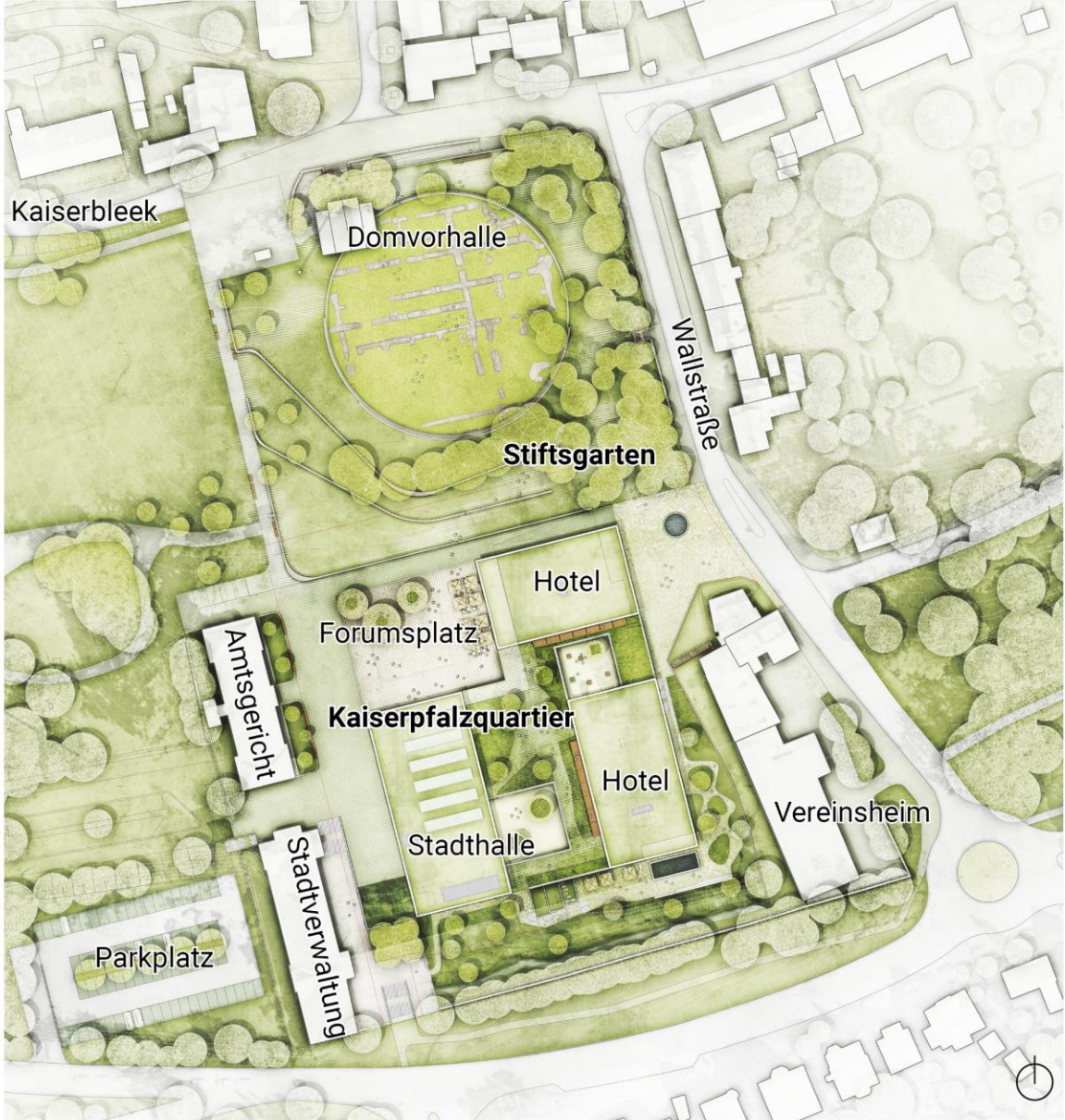


# STÄDTERÄUMLICHER KONTEXT



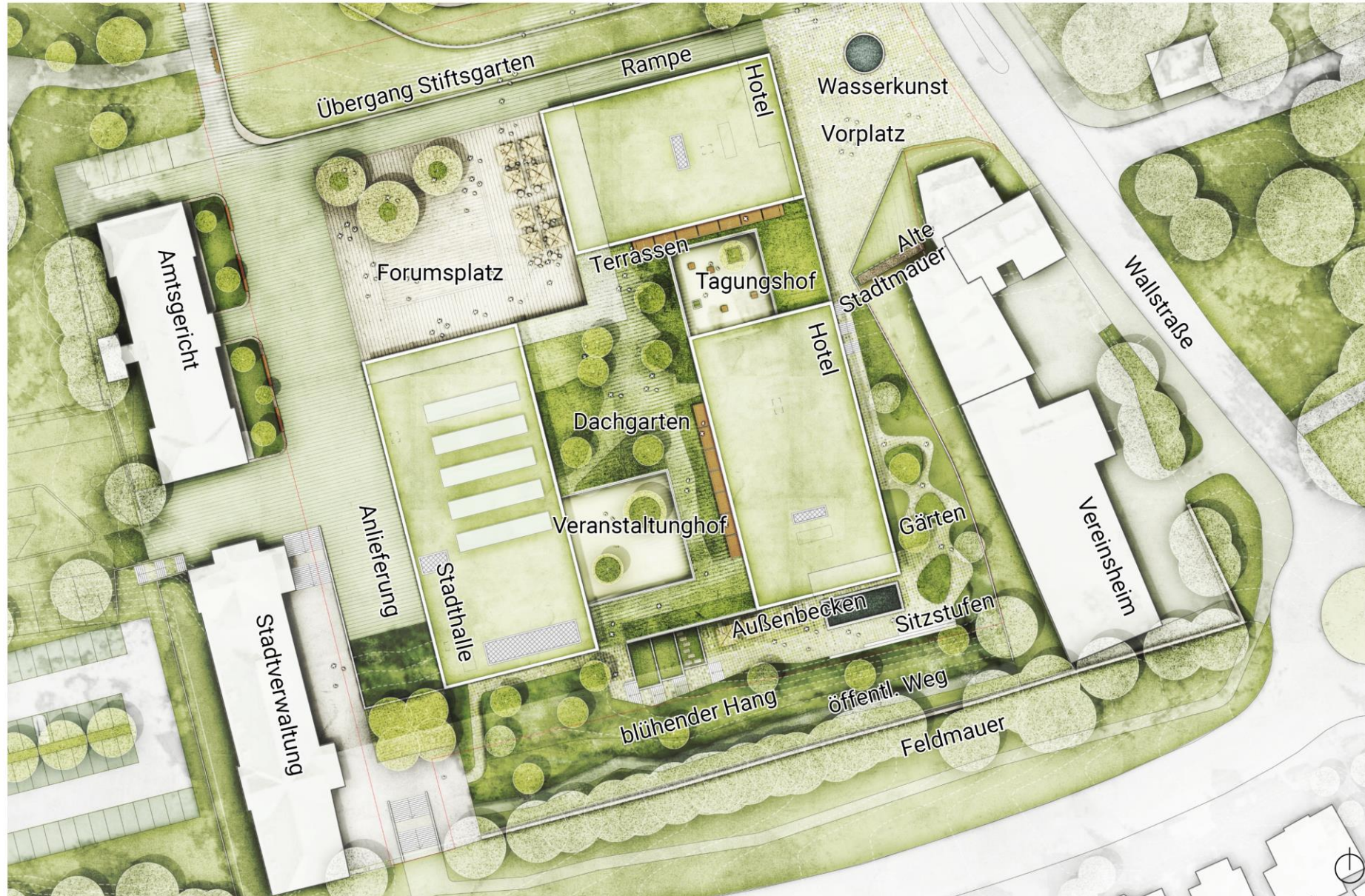


# KAISERPFALZQUARTIER + STIFTSGARTEN





# KAISERPFALZQUARTIER ZOOM





# KAISERPFALZQUARTIER IMPRESSIONEN





# KAISERPFALZQUARTIER IMPRESSIONEN



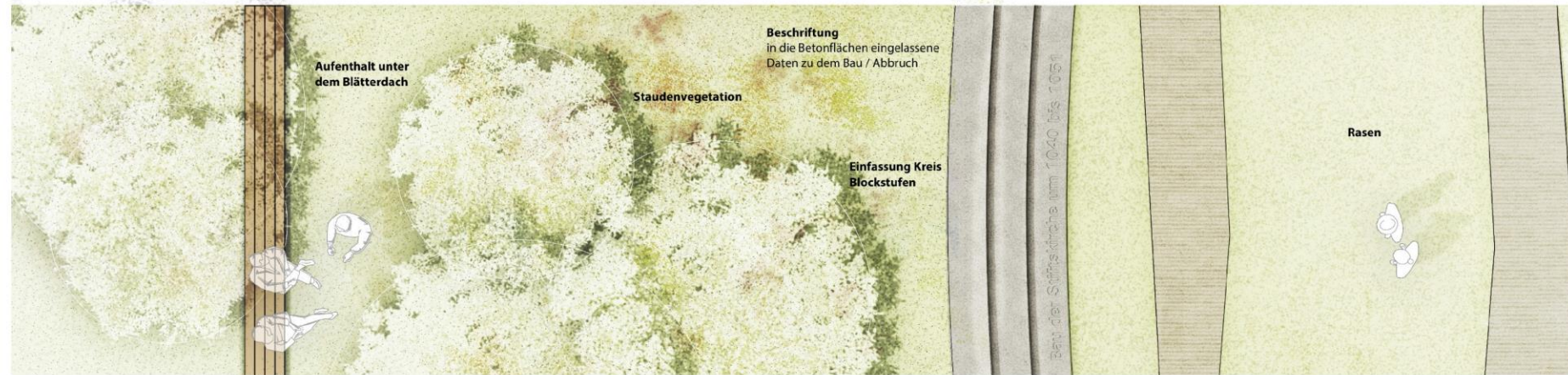
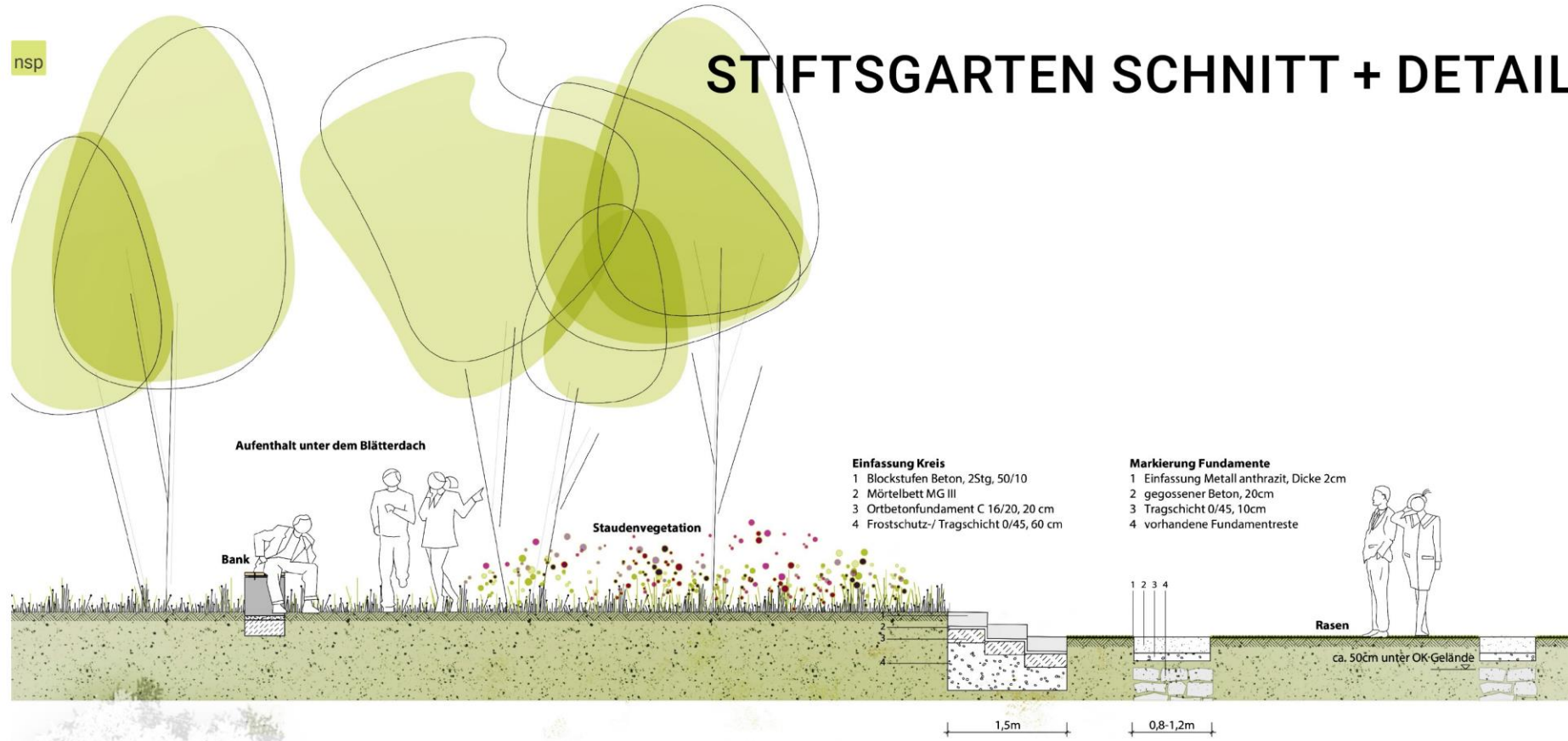


# STIFTSGARTEN ZOOM





# STIFTSGARTEN SCHNITT + DETAIL





# STIFTSGARTEN VEGETATION



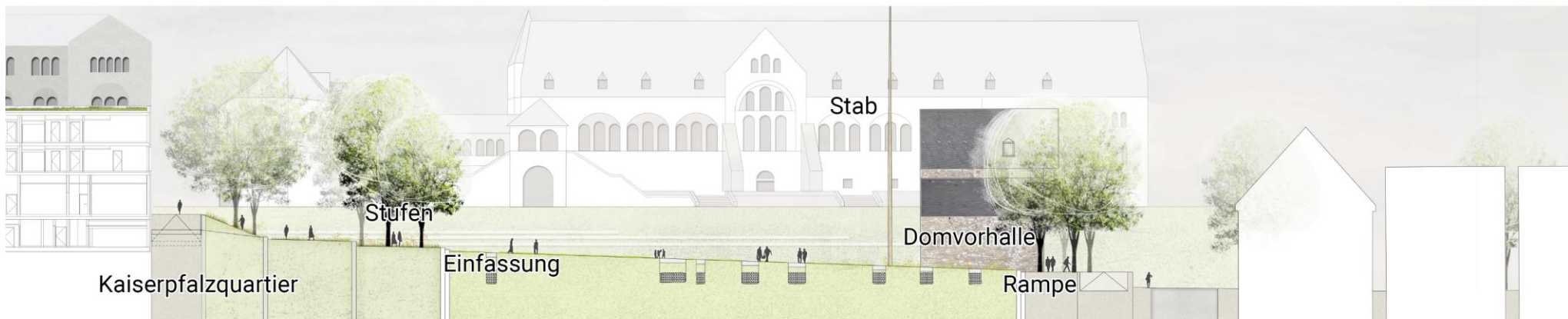


# STIFTSGARTEN IMPRESSIONEN





# STIFTSGARTEN IMPRESSIONEN





# KAISERPFALZQUARTIER + UMFELD







landschaftsarchitekten stadtplaner PartGmbB

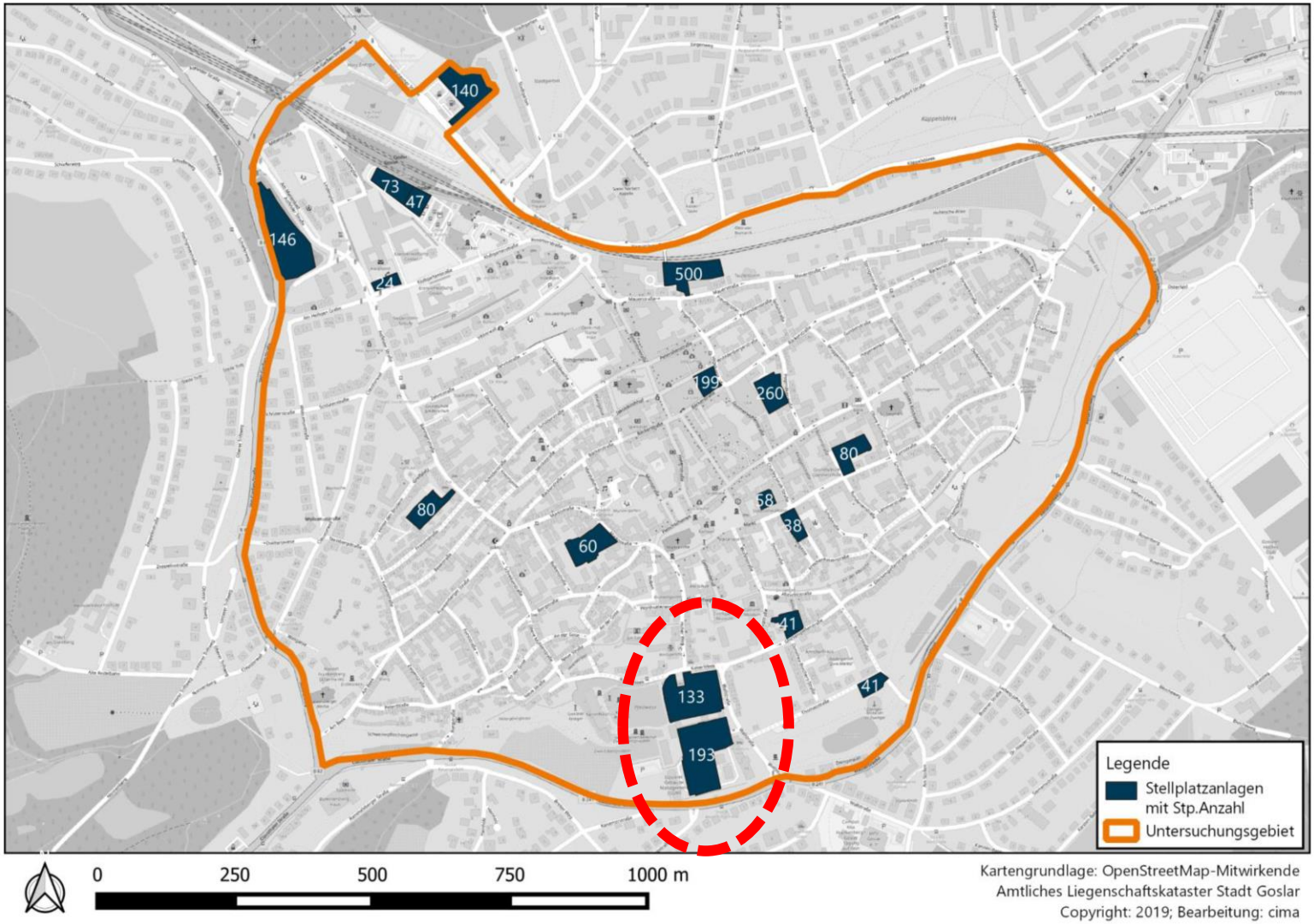


## Parkraumkonzept „KaiserPfalzQuartier“





1. Aktuelle Situation
2. Künftiger Bedarf
3. Bedarfsdeckung
4. Maßnahmen



## Grundlage: Parkraumkonzept 2019 Ergänzung 2021

Cima

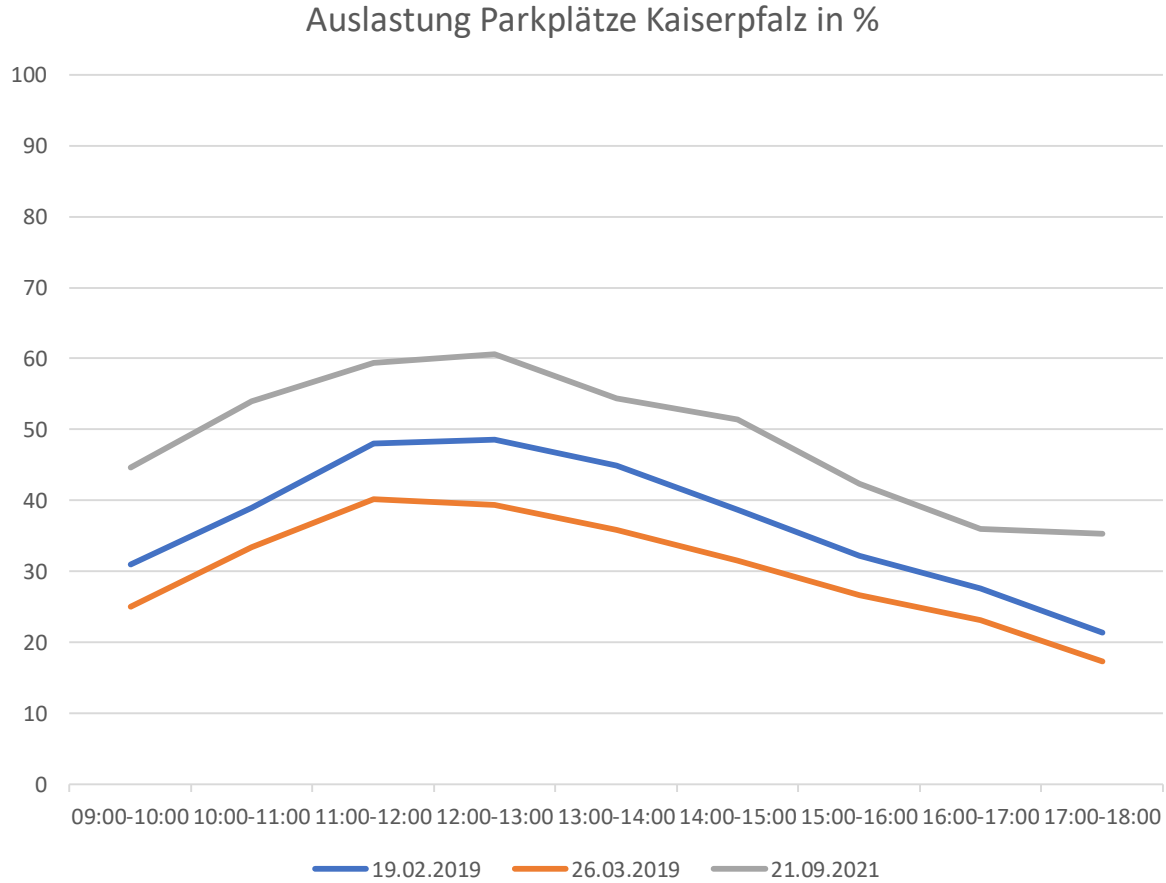




# Auslastung Parkplätze Kaiserpfalz Nord und Süd

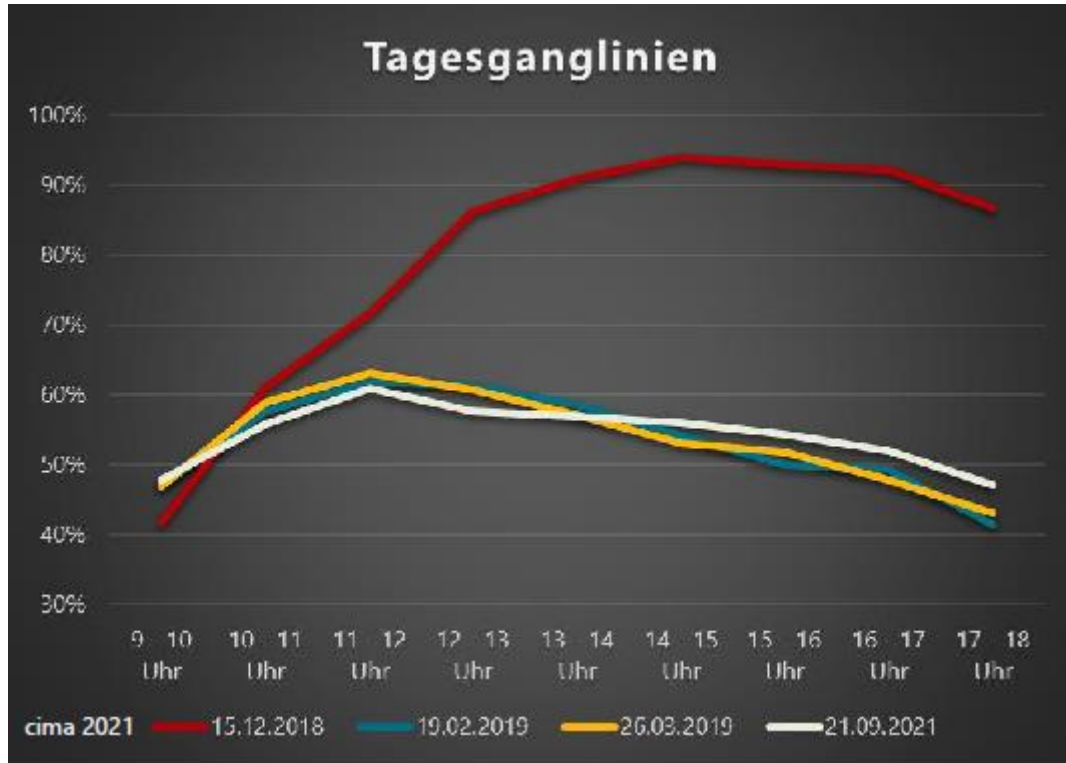
Zählung	19.02.2019	09:00-10:00	10:00-11:00	11:00-12:00	12:00-13:00	13:00-14:00	14:00-15:00	15:00-16:00	16:00-17:00	17:00-18:00
Nord	133	56	73	94	89	84	76	55	45	40
Süd	190	44	53	61	68	61	49	49	44	29
Summe	323	100	126	155	157	145	125	104	89	69
Auslastung in %		31	39	48	49	45	39	32	28	21
Zählung	26.03.2019	09:00-10:00	10:00-11:00	11:00-12:00	12:00-13:00	13:00-14:00	14:00-15:00	15:00-16:00	16:00-17:00	17:00-18:00
Nord	133	37	55	67	68	61	53	40	39	31
Süd	190	44	53	63	59	55	49	46	36	25
Summe	323	81	108	130	127	116	102	86	75	56
Auslastung in %		25	33	40	39	36	32	27	23	17
Zählung	21.09.2021	09:00-10:00	10:00-11:00	11:00-12:00	12:00-13:00	13:00-14:00	14:00-15:00	15:00-16:00	16:00-17:00	17:00-18:00
Nord	133	80	108	133	133	126	122	102	92	93
Süd	190	65	67	59	63	49	44	34	25	21
Summe	323	144	174	192	196	176	166	137	116	114
Auslastung in %		45	54	59	61	54	51	42	36	35
Mittlere Auslastung Nord		58	79	98	97	91	84	66	59	55
Mittlere Auslastung Süd		51	58	61	64	56	48	44	35	25
Mittl. Auslastung Summe		109	137	159	160	146	132	109	94	80

# Auslastung Parkplätze Kaiserpfalz Nord und Süd





## Auslastung Parkraum Altstadt gesamt



- Hohe Auslastung bei Bewohnerstellplätzen
- Hohe Auslastung bei kostenlosen Stellplätzen
- Geringe Auslastung in Parkhäusern
  
- Auslastung zur Weihnachtszeit keine Bemessungsgrundlage!



# Künftiger Stellplatzbedarf







## Künftiger Stellplatzbedarf

### Stellplatzbedarf gemäß NBauO § 47 – Runderlass

Hotel: 1 Stellplatz / 2-6 Betten  $240/4=$  60

Halle: 1 Einstellplatz / 5 Sitzplätze  $600/5=$  120

Gastronomie: 1 Stellplatz / 4-8 Sitzplätze  $140/6=$  24

**Bedarf Kaiserpfalzquartier: 204 Stellplätze**

### Stellplatzbedarf Verwaltungsgebäude

Amtsgericht: 35 Stellplätze Bestandsschutz

Verwaltung: 80 Stellplätze Bestandsschutz

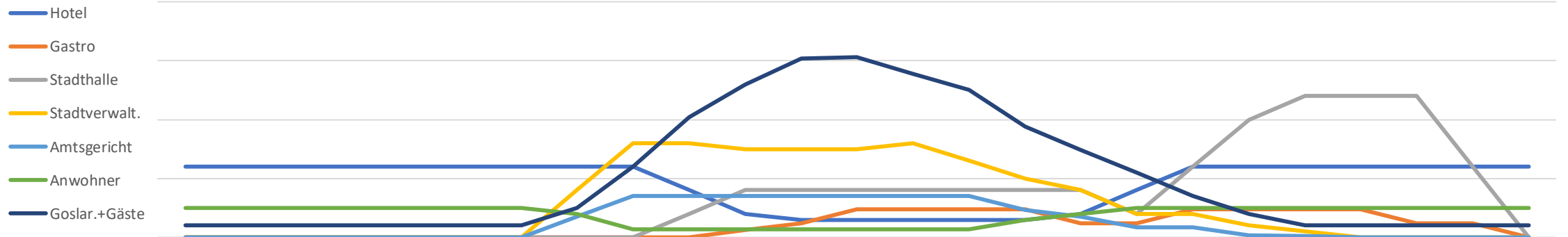
**Bedarf Bestandsgebäude: 115 Stellplätze**



# Künftiger Stellplatzbedarf

Zeitliche Staffelung des Stellplatzbedarfs (mittlere Auslastung)

	00:00 - 01:00	01:00 - 02:00	02:00 - 03:00	03:00 - 04:00	04:00 - 05:00	05:00 - 06:00	06:00 - 07:00	07:00 - 08:00	08:00 - 09:00	09:00 - 10:00	10:00 - 11:00	11:00 - 12:00	12:00 - 13:00	13:00 - 14:00	14:00 - 15:00	15:00 - 16:00	16:00 - 17:00	17:00 - 18:00	18:00 - 19:00	19:00 - 20:00	20:00 - 21:00	21:00 - 22:00	22:00 - 23:00	23:00 - 24:00	24:00 - 00:00
Hotel	60	60	60	60	60	60	60	60	60	40	20	15	15	15	15	20	40	60	60	60	60	60	60	60	60
Gastro	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	6	12	24	24	24	12	12	24	24	24	24	12	12	0	
Stadthalle	0	0	0	0	0	0	0	0	0	20	40	40	40	40	40	40	20	60	100	120	120	120	60	0	
Stadtverwalt.	0	0	0	0	0	0	0	40	80	80	75	75	75	80	65	50	40	20	20	10	5	0	0	0	
Amtsgericht	0	0	0	0	0	0	0	18	35	35	35	35	35	35	23	18	9	9	2	1	0	0	0	0	
Anwohner	25	25	25	25	25	25	25	20	7	7	7	7	7	7	15	20	25	25	25	25	25	25	25	25	
Goslarer+Gäste	10	10	10	10	10	10	10	25	60	102	130	152	153	139	125	94	74	55	35	20	10	10	10	10	
<b>Summe</b>	<b>95</b>	<b>95</b>	<b>95</b>	<b>95</b>	<b>95</b>	<b>95</b>	<b>95</b>	<b>163</b>	<b>242</b>	<b>284</b>	<b>313</b>	<b>336</b>	<b>349</b>	<b>340</b>	<b>311</b>	<b>261</b>	<b>224</b>	<b>181</b>	<b>233</b>	<b>241</b>	<b>245</b>	<b>239</b>	<b>227</b>	<b>167</b>	<b>95</b>

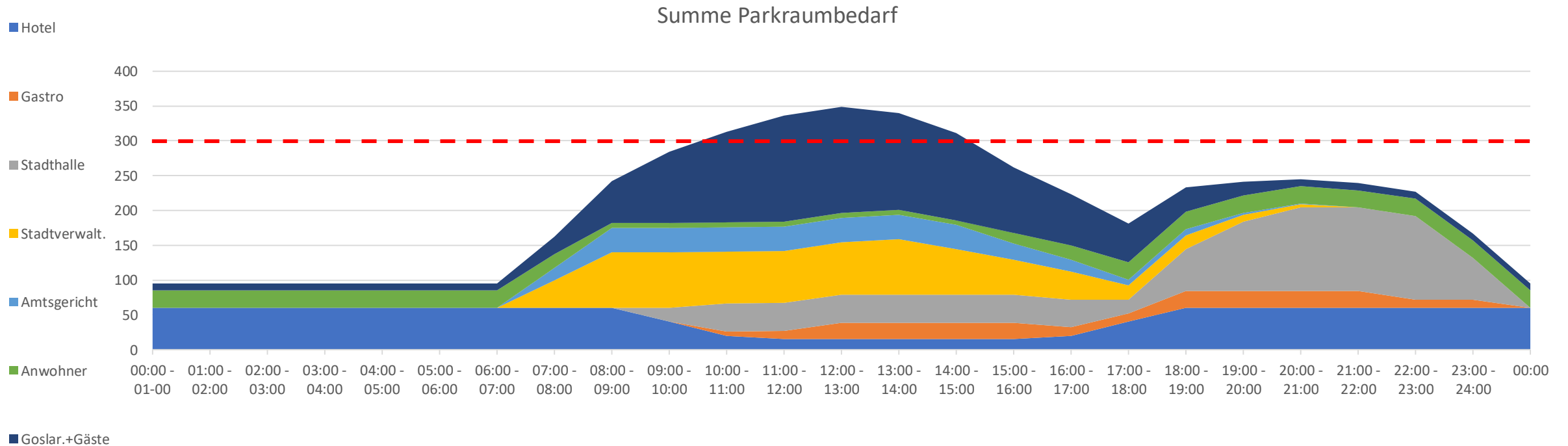




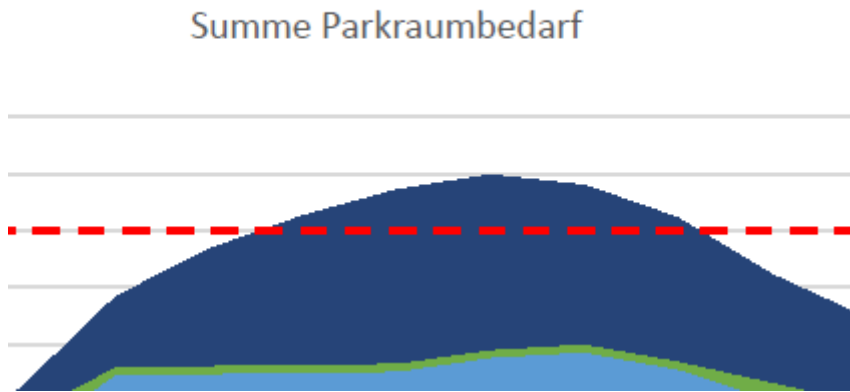


# Künftiger Stellplatzbedarf

Zeitliche Staffelung des Stellplatzbedarfs



# Bedarfsdeckung

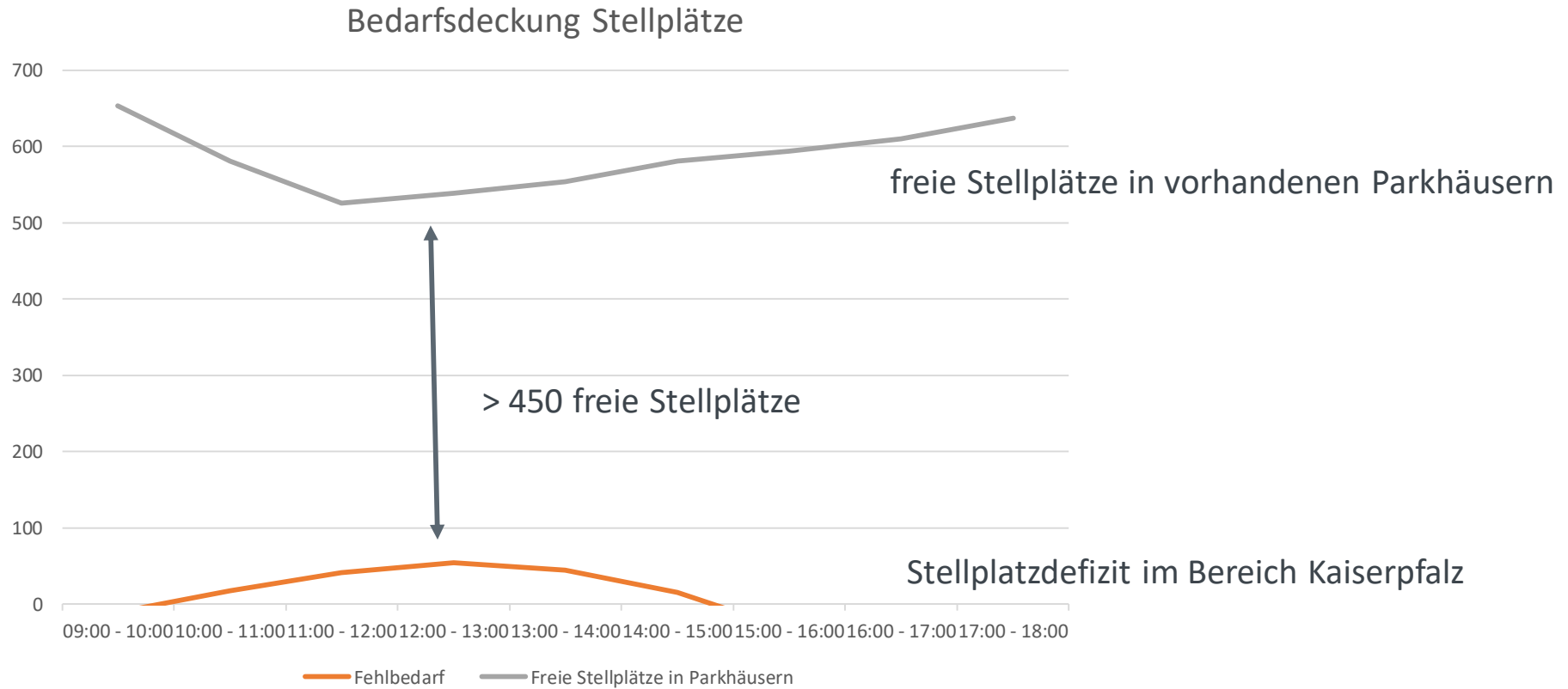


- Stellplatzdefizit:  
50 Stellplätze im Zeitraum von 10:30 bis 14:30





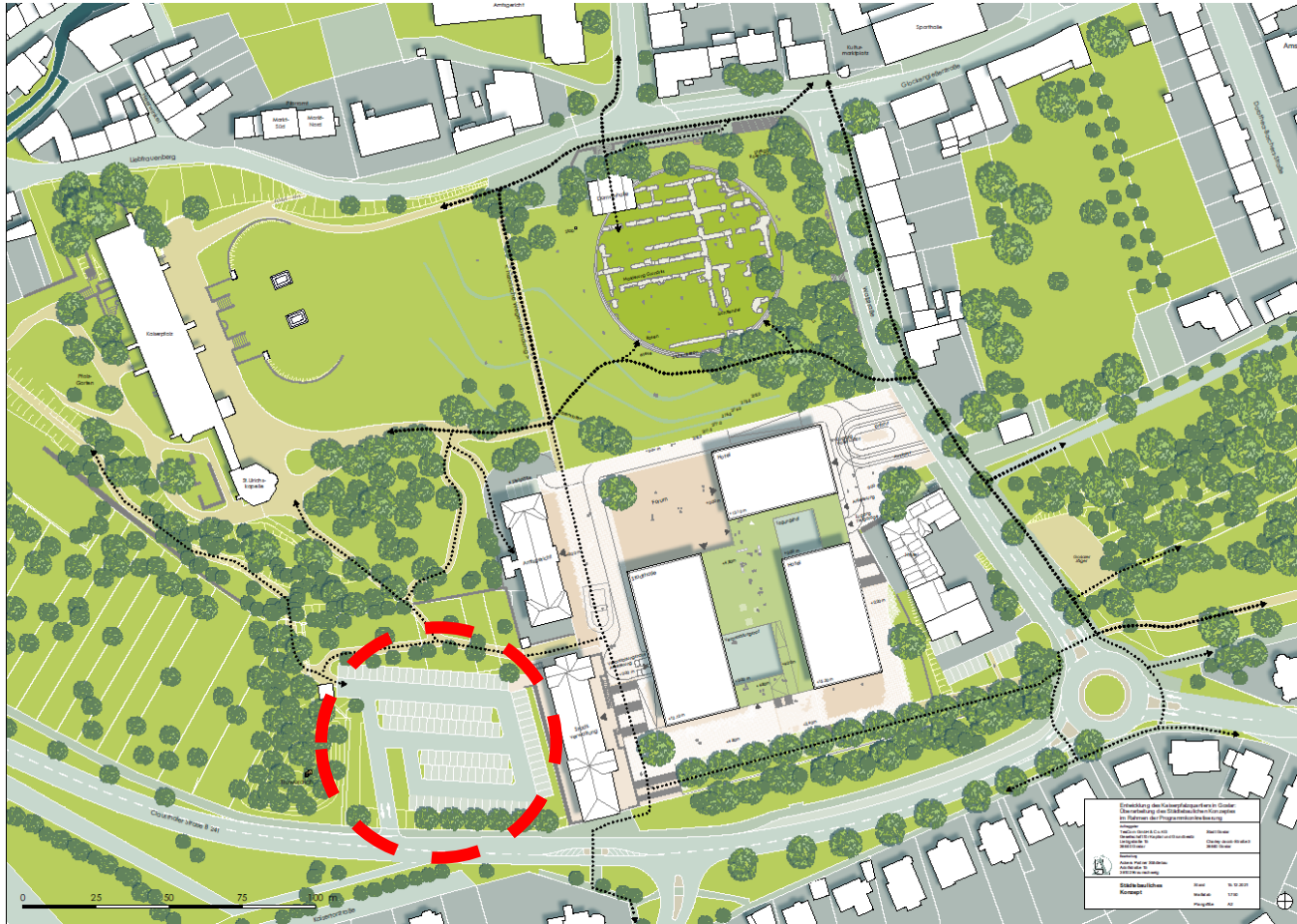
# Bedarfsdeckung



In den vorhandenen Parkhäusern stehen ausreichend Stellplätze zur Verfügung



# Maßnahmen



Bewirtschaftung  
Parkplatz Clausthale Straße

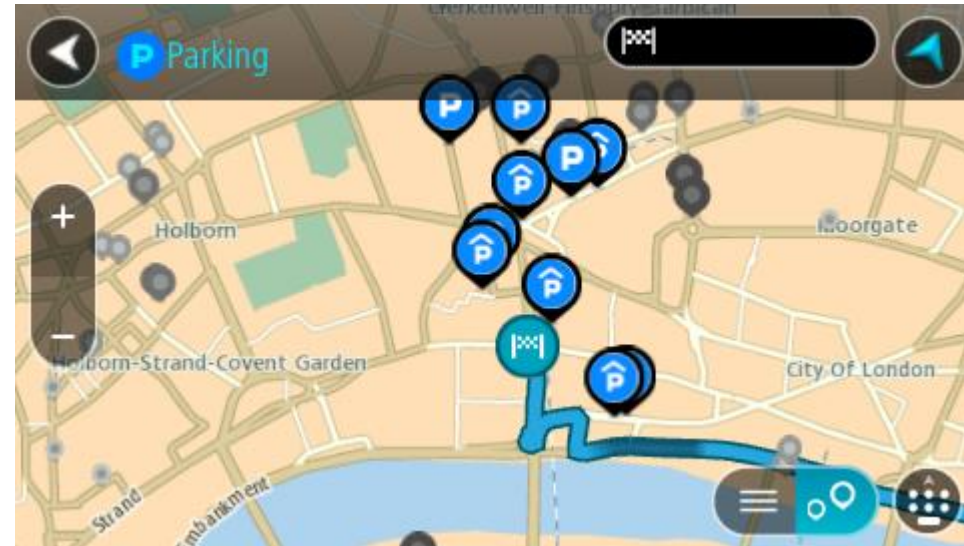




# Maßnahmen



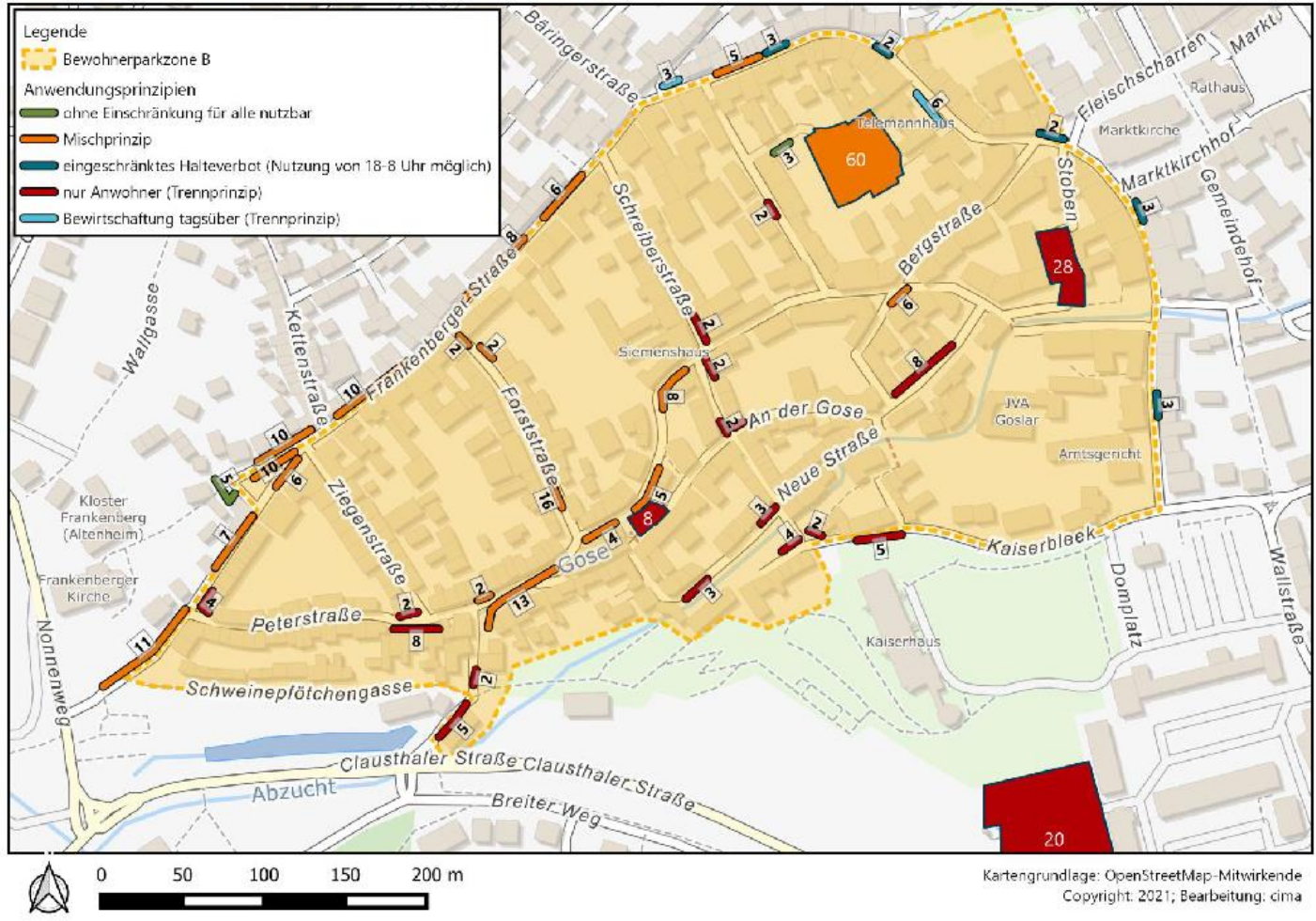
## Parkleitsystem





# Maßnahmen

Abb. 8: Anwendungsprinzipien und Stellplätze im Parkbereich B



Anpassung  
Bewohnerparkzone





# Maßnahmen



Mögliche zusätzliche  
Bewohnerparkzone

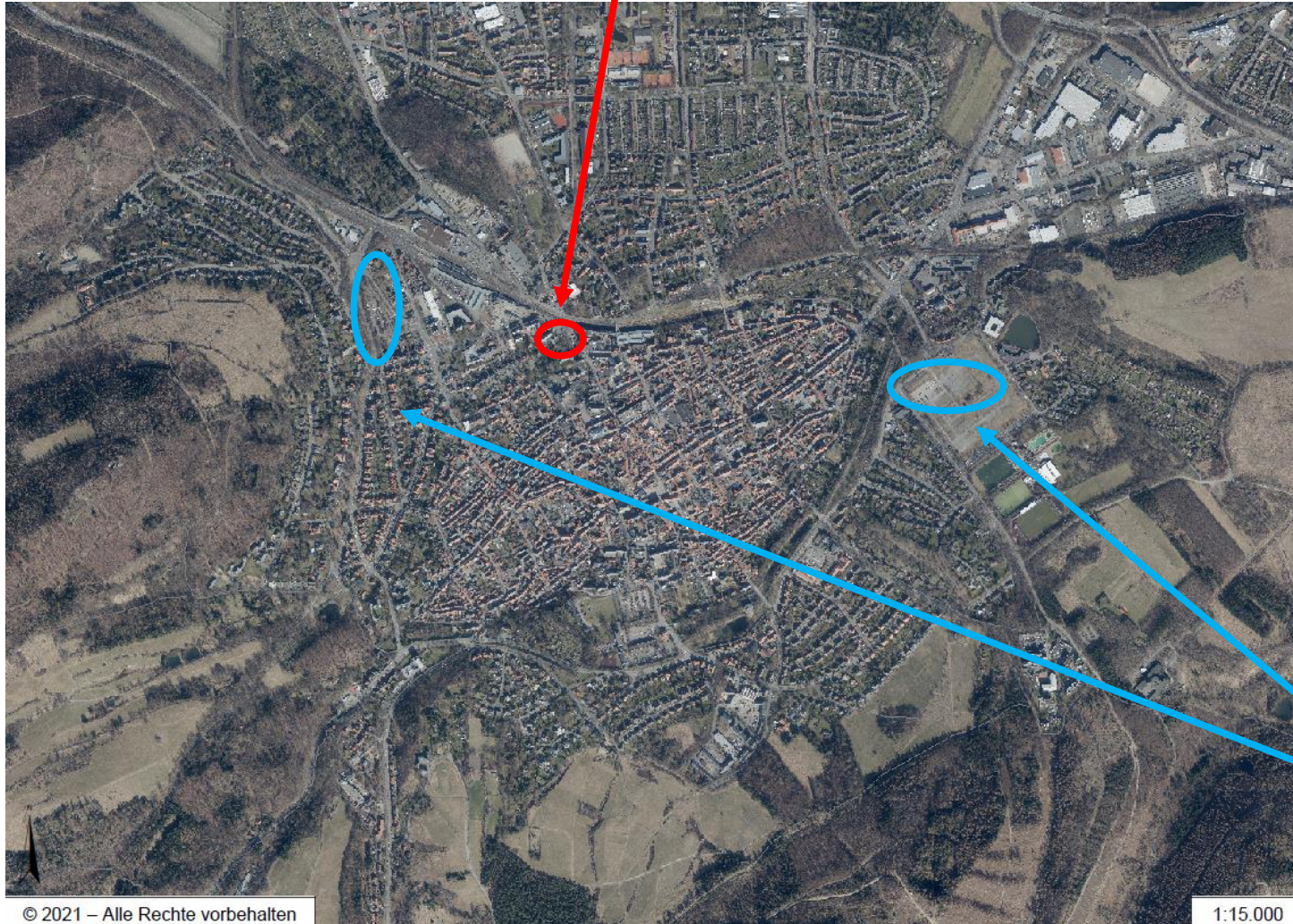




# Maßnahmen

Ein-/Ausstiegzone

Reisebusse



Parkzone

© 2021 – Alle Rechte vorbehalten

1:15.000





# KaiserPfalzQuartier – Goslar baut Zukunft

## Die Frei- und Außenanlagen sowie Parken im Quartier

---

nsp landschaftsarchitekten  
stadtplaner

Christoph Schonhoff

Fachdienst Tiefbau Stadt Goslar

Mathias Brand





# KaiserPfalzQuartier – Goslar baut Zukunft

**Schön, dass Sie  
Hier waren!**

Oberbürgermeisterin  
Urte Schwerdtner

Moderation  
Dr. Jens Kegel

